



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 85

DEL 23-3-2022

Il Direttore Generale dell'ARPAV, Ing. Loris Tomiato, con i poteri conferiti con D.C.R.V. n. 81 del 21 luglio 2021, adotta in data odierna la presente deliberazione, costituita da n. 4 pagine compreso il presente frontespizio, oltre a n. allegati, per complessive n. pagine, coadiuvato dai Direttori per quanto di rispettiva competenza:

Direttore Area Giuridica e Organizzativa – dott.ssa Anna Toro

(firmato digitalmente)

Direttore Area Tecnica e Gestionale f.f. - ing. Vincenzo Restaino

(firmato digitalmente)

Direttore Area Innovazione e Sviluppo - //

(firmato digitalmente)

OGGETTO: Approvazione degli interventi extra canone di manutenzione agli impianti di climatizzazione eseguiti nell'anno 2019 e 2021 dalla ditta SIRAM, affidataria del Servizio Integrato Energia 3, Lotto 3. CIG n. 70489891BE.

Il Dirigente Responsabile ad interim dell'Unità Organizzativa Valorizzazioni, Dismissioni del Patrimonio e Acquisti riferisce quanto segue.

Premesso che:

- con Deliberazione del Direttore Generale n. 129 del 10/05/2017 è stata autorizzata l'adesione alla Convenzione CONSIP "Servizio Integrato Energia delle Pubbliche Amministrazioni" (SIE 3), Lotto 3, ai sensi dell'art. 26 L.23.12.1999, n. 488 e smi, affidato a RTI ENGIE Servizi Spa, CF 07149930583 e P.IVA 01698911003, per il servizio di gestione degli impianti di riscaldamento e condizionamento degli edifici di ARPAV, per il periodo ottobre 2017 – settembre 2023 e per l'importo di €. 3.157.612,03 (IVA esclusa);
- con Decreto del Commissario Straordinario n. 2 del 09/01/2019 si è preso atto che, in ottemperanza alla sentenza del Consiglio di Stato, Sez IV, 18.07.2018, n. 4375, la Società SIRAM Spa, C.F. e P. IVA 08786190150, è subentrata alla RTI ENGIE Servizi Spa, e ha sottoscritto allo scopo con CONSIP Spa la Convenzione SIE 3;
- in data 24/01/2019 ARPAV ha aderito alla Convenzione sottoscritta tra CONSIP SpA e SIRAM SpA, "Servizio Integrato Energia delle Pubbliche Amministrazioni", (SIE 3), Lotto 3, con decorrenza contrattuale dal 01/02/2019, per un importo complessivo pari ad € 2.039.192,42 (IVA esclusa) – CIG n. 70489891BE.

Preso atto che:

- in ragione di guasti o anomalie non prevedibili agli impianti di climatizzazione presso le sedi ARPAV, si è reso indispensabile, nel corso dell'anno 2019 e 2021, intervenire prontamente per la rimessa in funzione degli stessi e consentire lo svolgimento dell'attività istituzionale;
- trattandosi di interventi di manutenzione extra canone, la ditta SIRAM SpA, attualmente affidataria del servizio di gestione e conduzione degli impianti di climatizzazione, si è resa disponibile all'esecuzione degli interventi di cui al capoverso precedente garantendo una efficace e rapida esecuzione degli stessi;
- il RUP, acquisiti dalla società SIRAM i preventivi di cui all'allegato sub 1) "Interventi e costi extra canone anno 2019 e 2021" al presente provvedimento, quale parte integrante e sostanziale, comparati con quelli di mercato, ha verificato la congruità degli stessi;
- l'importo complessivo per gli interventi extra canone, che ricomprendono quelli di cui all'allegato sub 1) "Interventi e costi extra canone anno 2019 e 2021", risulta al 31.12.2021 di €. 217.784,09 e non supera il quinto d'obbligo, ex artt.132 D.lgs. 163/2006 e 161 co. 12 del DPR 207/2010, complessivamente quantificato in € 407.838,484;
- il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) è il Dott. Lorenzo Pavani, Dirigente ad interim dell'UVDPA e che il Responsabile dell'Esecuzione Contrattuale è l'Ing. Thomas Grego della medesima Unità Organizzativa.

Si propone pertanto:

1. di approvare gli interventi di manutenzione extra canone eseguiti nel corso dell'anno 2019 e 2021 di cui all'allegato sub 1) "Interventi e costi extra canone anno 2019 e 2021" al presente provvedimento, quale parte integrante e sostanziale, dalla ditta SIRAM SpA, con sede legale in Via Anna Maria Mozzoni n. 12, 20152 Milano (MI) - C.F. e P. IVA 08786190150, affidataria del Servizio Integrato Energia 3 per gli immobili di proprietà di ARPAV, per un importo pari ad € 58.744,00 (esclusa IVA) di cui € 35.212,00 anno 2019 ed € 23.532,00 anno 2021;
2. di far fronte alla spesa per l'importo complessivo di € 71.667,68 (IVA inclusa), mediante imputazione a bilancio ordinario anno 2021 a valere sul budget dell'UVDPA - COS 110 210 100 per i seguenti conti:
 - 0701020204 "Sopravvenienze passive da soggetti diversi per acquisti di beni e servizi per l'importo di € 42.958,64;
 - 0401030301 "Servizi di riscaldamento" per l'importo di € 28.709,04.

Tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE GENERALE

CONDIVISA la proposta del Dirigente ad interim dell'U.O. Valorizzazioni, Dismissioni del Patrimonio e Acquisti;

PRESO ATTO che il Dirigente proponente ha attestato, con relazione del 14/03/2022 prot. n. 0024111 agli atti, il regolare svolgimento dell'istruttoria relativa al presente provvedimento, anche in ordine alla compatibilità con la legislazione nazionale e regionale e che tutti gli atti in esso richiamati sono depositati presso l'U.O. competente;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore dell'Area Giuridica e Organizzativa, del Direttore dell'Area Tecnica e Gestionale e del Direttore dell'Area Innovazione e Sviluppo, ciascuno per quanto di rispettiva competenza;

VISTA la L.R. n. 32 del 18.10.1996 "Norme per l'istituzione ed il funzionamento dell'Agenzia Regionale per la Prevenzione e Protezione Ambientale del Veneto (ARPAV) e s.m.i.";

Vista la Legge 28 giugno 2016 n. 132 "Istituzione del Sistema nazionale a rete per la protezione dell'ambiente e disciplina dell'Istituto superiore per la protezione e la ricerca ambientale";

In base ai poteri conferiti con Deliberazione del Consiglio Regionale del Veneto n. 81 del 21/7/2021,

DELIBERA

1. di approvare gli interventi eseguiti nel corso degli anni 2019 e 2021 di manutenzione extra canone di cui all'allegato sub 1) "Interventi e costi extra canone anno 2019 e 2021" al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, dalla ditta SIRAM SpA con sede legale in Via Anna Maria Mozzoni n. 12 – 20152 Milano (MI) -

C.F. e P. IVA 08786190150 affidataria del Servizio Integrato Energia 3, per gli immobili di proprietà di ARPAV, per un importo pari ad € 58.744,00 (esclusa IVA) di cui € 35.212,00 anno 2019 ed € 23.532,00 anno 2021;

2. di far fronte alla spesa per l'importo complessivo di € 71.667,68 (IVA inclusa), mediante imputazione a bilancio ordinario anno 2021 a valere sul budget dell'UVDPA - COS 110 210 100, per i seguenti conti:
 - 0701020204 "Sopravvenienze passive da soggetti diversi per acquisti di beni e servizi" per l'importo di € 42.958,64;
 - 0401030301 "Servizi di riscaldamento" per l'importo di € 28.709,04.
3. di prendere atto che la spesa per i lavori extra canone, eseguiti alla data 31/12/2021 nell'ambito del contratto di manutenzione SIE3, pari ad € 217.784,09 (esclusa IVA), rientra nei limiti del c.d. "quinto d'obbligo";
4. di dare atto che il presente provvedimento viene pubblicato ai sensi e per gli effetti del Dlgs. n. 33/2013 e s.m.i.

IL DIRETTORE GENERALE
Ing. Loris Tomiato