



## DECRETO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 17

DEL 30-10-2018

Il Commissario Straordinario, Dott. Luciano Gobbi, giusti i poteri conferiti con D.G.R.V. n. 1369 del 18.09.2018, adotta in data odierna il presente decreto, costituito da n. 4 pagine compreso il presente frontespizio, oltre a n. .... allegati, per complessive n. .... pagine.

**OGGETTO: Approvazione dello schema di contratto di locazione per il mantenimento della stazione nivometeorologica di Bosco Chiesanuova (VR).**

Registrazione contabile	Parere per quanto di competenza
<p><input type="checkbox"/> Prevista   <input type="checkbox"/> Non prevista</p> <p>Effettuata mediante procedura elettronica la registrazione contabile da parte del Servizio Economico Finanziario.</p> <p>Il Dirigente presso il Servizio Economico Finanziario</p> <p>Federico Meneghesso <i>(firmato elettronicamente)</i></p>	<p><input type="checkbox"/> favorevole      <input type="checkbox"/> contrario</p> <p>IL DIRETTORE AREA TECNICO-SCIENTIFICA</p> <p>_____</p>

## IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Premesso che:

- con DDG n. 181/2013, ARPAV ha approvato lo schema di n. 2 contratti di locazione per l'installazione di stazioni nivometri, ubicate l'una a Bosco Chiesanuova (VR) e l'altra a Borso del Grappa (TV);
- il contratto per il posizionamento della stazione nivometeorologica a Bosco Chiesanuova ha avuto decorrenza dal 1.11.2012 ed è prossimo alla scadenza;
- l'area di installazione della stazione nominata è catastalmente identificata al NCT del Comune di Bosco Chiesanuova (VR), Foglio 4, sez. C, - mapp. 2;
- il Servizio Tecnico e Logistica ha acquisito con nota prot. n. 97970/2018 la richiesta del Direttore del Dipartimento Regionale per la Sicurezza del Territorio nella quale lo stesso ha evidenziato la necessità di proseguire il monitoraggio nell'area suddetta, senza soluzione di continuità, in considerazione del fatto che la stazione ivi installata è l'unica presente sul territorio dei Lessini;
- il contratto in oggetto, sottoscritto con i sette proprietari, prevede all'art. 3 co. 1 che *"gli effetti giuridici ed economici (...) decorrono dal 01/11/2012 per i successivi 6 anni e può essere rinnovato per un egual periodo con l'accordo espresso delle Parti"*;
- con nota acquisita in ARPAV sub. prot. n. 99618/2018, l'Agenzia è stata edotta che gli attuali proprietari dell'area oggetto del contratto di locazione sono ora i Signori:
  - Lais Alberto, nato a Verona il 14/07/1981 e residente a Velo Veronese (VR), in Via Retz n. 2, C.F. LSALRT81L14L781B;
  - Lais Leandro, nato a Verona il 17/05/1967 e residente a Velo Veronese (VR), in Via Retz n. 2, C.F. LSALDR67E17L781N;
  - Castagna Dario, nato a Velo Veronese (VR) il 17/03/1962 e li residente in Via Tese di Sotto n. 1, C.F. CSTDRA62C17L722T;
  - Castagna Roberto, nato a Tregnago (VR) il 09/12/1970 e residente a Velo Veronese (VR) in Via Tese di Sotto n. 1 C.F. CSTRTT70T09L364K;e che gli stessi hanno consentito al rinnovo del contratto di locazione dell'area di proprietà, per la durata di sei anni e per il canone annuo di € 120,00, non assoggettato ad IVA;

Preso atto che il Dirigente del Servizio Tecnico e Logistica ha attestato, con relazione del 18/10/2018 prot. n. 98573 agli atti, il regolare svolgimento dell'istruttoria relativa al presente provvedimento anche in ordine alla compatibilità con la legislazione nazionale e regionale e che tutti gli atti in esso richiamati sono depositati presso il Servizio competente;

Preso atto del parere del Direttore dell'Area Tecnico-Scientifica apposto sul presente decreto per quanto di competenza;

Visto il Regolamento ARPAV come da ultimo modificato dalla Regione del Veneto con DGR n. 232 del 10.02.2009 e adottato dall'Agenzia con DDG n. 276 del 19.05.2009;

Vista la L.R. n. 32 del 18.10.1996 e ss.mm.ii.;

Vista la Legge n. 132 del 28.06.2016;

In base ai poteri conferiti con Deliberazione della Giunta Regionale del Veneto n. 1369 del 18.09.2018;

### DECRETA

1. di approvare lo schema di un nuovo contratto di locazione per il posizionamento di una stazione nivometeorologica ubicata a Bosco Chiesanuova (VR) catastalmente identificata al N.C.T. dello stesso Comune, Foglio 4, sez. C, Mapp. 2, che si allega sub A) al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, autorizzandone contestualmente la sottoscrizione in forma di scrittura privata, con firma autografa con i seguenti proprietari:
  - Lais Alberto, nato a Verona il 14/07/1981 e residente a Velo Veronese (VR), in Via Retz n. 2, C.F. LSALRT81L14L781B;
  - Lais Leandro, nato a Verona il 17/05/1967 e residente a Velo Veronese (VR), in Via Retz n. 2, C.F. LSALDR67E17L781N;
  - Castagna Dario, nato a Velo Veronese (VR) il 17/03/1962 e li residente in Via Tese di Sotto n. 1, C.F. CSTDRA62C17L722T;
  - Castagna Roberto, nato a Tregnago (VR) il 09/12/1970 e residente a Velo Veronese (VR) in Via Tese di Sotto n. 1 C.F. CSTRTT70T09L364K;
2. di delegare il Direttore del Dipartimento Regionale per la Sicurezza del Territorio alla sottoscrizione del suddetto contratto;
3. di approvare la spesa complessiva di € 355,00 (€ 67,00 per imposta di registro ed € 288,00 per apposizione di valori bollati) COS 102000 imputandola al codice di conto 0404030103 denominato “Altre imposte, tasse e tributi”;
4. di approvare la spesa complessiva di € 720,00 per canoni di locazione, imputando i costi come segue:

Conto	Denominazione	COS	Periodo	Importo
0402010103	Fitti passivi (area sanitaria)	105000	2019	120,00
0402010103	Fitti passivi (area sanitaria)	105000	2020	120,00
0402010103	Fitti passivi (area sanitaria)	105000	2021	120,00
0402010103	Fitti passivi (area sanitaria)	105000	2022	120,00
0402010103	Fitti passivi (area sanitaria)	105000	2023	120,00
0402010103	Fitti passivi (area sanitaria)	105000	2024	120,00

5. di nominare quale Responsabile dell'esecuzione contrattuale il Dirigente del Servizio Centro Valanghe;
6. di pubblicare il presente provvedimento ai sensi e per gli effetti di cui al D.Lgs n. 33/2013.

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**  
**Dott. Luciano Gobbi**



### ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

Copia per immagine su supporto informatico conforme all'originale cartaceo del presente decreto viene pubblicata in data odierna, ai sensi dell'art. 32, comma 1, della Legge n. 69/2009 nel sito internet dell'ARPAV [www.arpa.veneto.it](http://www.arpa.veneto.it) - Sezione Albo "on line" - e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi da oggi, ai sensi dell'art. 7, comma 7, del vigente Regolamento ARPAV.

Padova, ...../...../.....

UFFICIO AFFARI GENERALI

\_\_\_\_\_  
(firmato digitalmente)

### CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta l'avvenuta pubblicazione del presente decreto all'Albo on-line ARPAV come disposto dall'art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69 dal ..... al .....

Padova, ...../...../.....

UFFICIO AFFARI GENERALI

\_\_\_\_\_

### ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA ESECUTIVITA'

Il presente decreto, pubblicato il ..... (alternativamente)

**non è soggetto a visto di congruità** della Giunta Regionale del Veneto, ed è immediatamente eseguibile dalla data di adozione ai sensi dell'art. 7, comma 6, del vigente Regolamento ARPAV.

**è soggetto a visto di congruità** della Giunta Regionale del Veneto ai sensi dell'art. 19 L.R. n. 32/1996 e s.m.i., alla quale è stato trasmesso in data ..... prot. n. ...., che sul presente decreto ha:

chiesto chiarimenti con nota del ..... prot. ...., trasmessi da ARPAV in data ..... prot. n. ....;

rilasciato / non ha rilasciato il visto in data ..... prot. n. ...., come comunicato ad ARPAV con nota del ..... prot. n. ....

Pertanto il presente decreto è divenuto esecutivo in data .....

Padova, ...../...../.....

UFFICIO AFFARI GENERALI

\_\_\_\_\_

### COMUNICAZIONI PER RELATIVE COMPETENZE

Il presente decreto viene comunicato/notificato oggi, giorno di pubblicazione

- al Collegio dei Revisori in data .....
- alle seguenti Strutture dell'ARPAV per l'esecuzione: .....

- a (altri): .....

Padova, ...../...../.....

UFFICIO AFFARI GENERALI

\_\_\_\_\_

### ATTESTAZIONE DI COPIA SEMPLICE/CONFORME

E' copia conforme al decreto inserito nella raccolta ufficiale degli atti dell'ARPAV, composta da n. .... facciate.

Si rilascia copia :  semplice (in carta libera) per uso amministrativo

conforme all'originale (in carta autenticata)

Padova, ...../...../.....

UFFICIO AFFARI GENERALI

\_\_\_\_\_