



DECRETO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 8

DEL 22-10-2018

Il Commissario Straordinario, Dott. Luciano Gobbi, giusti i poteri conferiti con D.G.R.V. n. 1369 del 18.09.2018, adotta in data odierna il presente decreto, costituito da n. 6 pagine compreso il presente frontespizio, oltre a n. allegati, per complessive n. pagine.

OGGETTO: Procedura negoziata per l'affidamento dei "Lavori di manutenzione e adeguamento serramenti esterni e sistemazione facciate della sede ARPAV di Padova, Via Ospedale Civile n. 24. CIG 7589067833 - CUPJ93G17000200005". Aggiudicazione.

Registrazione contabile	Parere per quanto di competenza
<p><input type="checkbox"/> Prevista <input type="checkbox"/> Non prevista</p> <p>Effettuata mediante procedura elettronica la registrazione contabile da parte del Servizio Economico Finanziario.</p> <p>Il Dirigente presso il Servizio Economico Finanziario</p> <p>Federico Meneghesso <i>(firmato elettronicamente)</i></p>	<p><input type="checkbox"/> favorevole <input type="checkbox"/> contrario</p> <p>IL DIRETTORE AREA TECNICO-SCIENTIFICA</p> <p>_____</p>



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Richiamate:

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 55 del 28/02/2018 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo denominato “Lavori di manutenzione ed adeguamento serramenti esterni e sistemazione facciate presso la sede ARPAV di Padova Via Ospedale n. 24” dell'importo di Euro 576.376,00, oltre a Euro 41.945,23 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi Euro 618.321,23, (IVA esclusa), intervento progressivo 8 del Piano Investimenti 2018-20 approvato con Deliberazione del Direttore Generale n. 319 del 18.12.2017 “Bilancio Economico Preventivo per l'anno 2018”;

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 104 del 26/04/2018 con la quale:

- veniva stabilito di procedere con procedura negoziata, ai sensi dall'art. 36, co. 2, lett. c), del D.lgs. n. 50/2016, mediante Richiesta di offerta (RDO) sul MEPA di Consip da rivolgere a n. 20 operatori economici abilitati al bando “*Lavori di manutenzione - ordinaria e straordinaria - riguardanti opere specializzate di cui alle lett. a) e b) dell'art. 3 del DPR 380/2001 «Testo unico in materia edilizia» che prevedono una delle OS elencate come categoria prevalente dell'opera (OS6 Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi) fino a un valore pari a 1.000.000 di Euro così come previsto dal Codice degli Appalti (art. 36, co. 2 D.lgs. n. 50/2016)*”, da individuare a seguito di pubblica indagine di mercato e con sorteggio pubblico se in numero superiore a 20;
- si stabiliva di utilizzare il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. c) e dell'art. 95, co. 4, lett. a), del D.lgs. n. 50/2016, mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara con esclusione automatica, ai sensi dell'art. 97, co. 8 del D.lgs. n. 50/2016, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;
- si individuava il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) nella persona del Dirigente del Servizio Tecnico Immobiliare, ing. Silvio Fiorini, con funzioni di punto ordinante Mepa e di presidente del seggio di gara;

Preso atto degli atti di indagine di mercato conservati in atti d'ufficio e pubblicati sul sito dell'Agenzia: avviso pubblicato sul sito di ARPAV e sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti dal 07/05/2018 al 23/05/2018, a fronte del quale pervenivano n. 116 manifestazioni di interesse; del verbale di verifica dei requisiti dei candidati del 7/06/2018 da parte del RUP incaricato *pro tempore* ing. Luciano Dal Maso, nel quale venivano ammesse 92 candidature; del verbale di sorteggio pubblico del 11/06/2018 con il quale si sorteggiavano i 20 operatori economici da invitare alla RDO,;

Visti i verbali di gara della RDO, resi dal citato RUP Ing. Luciano Dal Maso – subentrato, a seguito di riorganizzazione, all'Ing. Silvio Fiorini nell'incarico di dirigente del Servizio Tecnico e Logistica – del 3/10/2018 e del 11/10/2018, allegati *sub a) e b)*, quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento, da cui risulta che la miglior offerta è quella dell'impresa LASA F.LLI NATA SRL, con sede in Via Valletta n. 1/B - Cona (VE),



(C.F. e P.I. 00775240278), con il ribasso del 21%, atteso che sono stati ammessi tutti gli 11 concorrenti e che ai fini della congruità dell'offerta è stato estratto il metodo di cui all'art. 97, comma 2, lettera d), del D.lgs. n. 50/2016 e applicata quindi l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art 97, co. 8, del D.lgs. n. 50/2016;

Dato atto che il RUP ha concluso con esito positivo la verifica sul rispetto di quanto stabilito dall'art. 97, co. 5, lettera d), del D.Lgs. n. 50/2016 relativamente al costo della manodopera;

Visto quanto sopra, trattasi con il presente provvedimento di aggiudicare i lavori in oggetto all'impresa LASA F.LLI NATA SRL, con un ribasso del 21,00% dando atto che l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta ma diventa efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale prescritti dalla lettera d'invito, ai sensi dell'art. 32, co. 7, del D. Lgs. n. 50/2016;

Dato atto che la citata impresa ha dichiarato in offerta che intende affidare in subappalto, nella misura non superiore al 30%, le seguenti attività: opere edili rientranti nella categoria OG1 e parti di opere da serramentista rientranti nella categoria OS6;

Ritenuto di assestare il quadro economico di progetto così come di seguito riportato:

		DDG n. 55 del 28/02/2018	DIFFERENZA	ASSESTAMENTO
		Euro	Euro	Euro
A	Importo dei Lavori			
	Importo esecuzione dei lavori			
A1	A misura	€ 563.926,00	€ 118.424,46	€ 445.501,54
A2	A corpo	€ 7.500,00	€ 1.575,00	€ 5.925,00
A3	In economia	€ 4.950,00	€ 1.039,50	€ 3.910,50
	<i>Totale lavori</i>	€ 576.376,00	€ 121.038,96	€ 455.337,04
A4	Spese Sicurezza	€ 41.945,23	€ -	€ 41.945,23
	Totale	€ 618.321,23	€ 121.038,96	€ 497.282,27
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione			
B1	% 22 IVA	€ 136.030,67	€ 26.628,57	€ 109.402,10
	Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ -	-€ 8.645,64	€ 8.645,64
	Accordi bonari	€ -	-€ 17.291,28	€ 17.291,28
B2	Quota eventuale perizia di variante (iva 22% incl.)	€ 3.548,11	-€ 94.330,61	€ 97.878,72
B3	Spese Tecniche (cassa e IVA compresi)	€ 12.500,00	-€ 2.400,00	€ 14.900,00
	Totale	€ 152.078,77	-€ 96.038,96	€ 248.117,73
	Economie da ribasso	€ -	-€ 25.000,00	€ 25.000,00
	Totale complessivo	€ 770.400,00	-€ 0,00	€ 745.400,00

Preso atto che la spesa prevista di Euro 745.400,00 (IVA incl.), è da imputarsi al conto 0101020202 denominato "Edifici strumentali", bilancio ordinario 2019, COS 105000, progressivo 8 del piano investimenti 2018-20 approvato con Decreto del Commissario Straordinario n. 6 del 18/10/2018;

Preso atto che il Dirigente del Servizio Tecnico e Logistica ha attestato, con relazione del

18/10/2018 prot. n. 98285 agli atti, il regolare svolgimento dell'istruttoria relativa al presente provvedimento anche in ordine alla compatibilità con la legislazione nazionale e regionale e che tutti gli atti in esso richiamati sono depositati presso il Servizio competente;

Preso atto del parere del Direttore dell'Area Tecnico-Scientifica apposto sul presente decreto per quanto di competenza;

Visto il Regolamento ARPAV come da ultimo modificato dalla Regione del Veneto con DGR n. 232 del 10.02.2009 e adottato dall'Agenzia con DDG n. 276 del 19.05.2009;

Vista la L.R. n. 32 del 18.10.1996 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la Legge n. 132 del 28.06.2016;

In base ai poteri conferiti con Deliberazione della Giunta Regionale del Veneto n. 1369 del 18.09.2018;

DECRETA

1.di approvare i verbali di gara della RDO in premessa citata, allegati sub a) e b) quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;

2.di aggiudicare l'appalto dei lavori in oggetto all'impresa LASA F.LLI NATA SRL con sede in Via Valletta n. 1/B - Cona (VE) C.F. e P.I. 00775240278, con un ribasso del 21,00% sull'importo soggetto a ribasso d'asta (Euro 567.376,00), quindi per un importo pari ad Euro 455.337,04 più oneri della sicurezza di Euro 41.945,23, oltre IVA 22%, per complessivi Euro 606.684,36, dando atto che l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta ma diventa efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale prescritti dalla lettera d'invito;

3.di dare atto che parte delle economie derivate dal predetto ribasso d'asta verranno utilizzate per:

- art. 113 del D. Lgs. 50/2016 per Euro 8.645,64;
- accordi bonari per Euro 17.291,28 (IVA incl.);
- la redazione dell'eventuale Perizia di Variante e Suppletiva e per l'esecuzione di ulteriori lavori e/o forniture necessari/e per il completamento dell'opera per Euro 97.878,72 (IVA incl.);
- l'incremento delle spese tecniche per complessivi Euro 14.900,00 (cassa e IVA incl.);

4.di dare atto che le economie da ribasso non riutilizzate ammontano a Euro 25.000,00 e che tale importo costituisce economia di bilancio;

5.di assestare il quadro economico a seguito di affidamento così come sopra riportato per un importo complessivo di Euro 745.400,00 (IVA incl.), da imputarsi al conto 0101020202



denominato “*Edifici strumentali*”, bilancio ordinario 2019, COS 105000, progressivo 8 del piano investimenti 2018-20 approvato con Decreto del Commissario Straordinario n. 6 del 18/10/2018;

6.di pubblicare il presente decreto ai fini e per gli effetti di cui al D. Lgs. n. 33/2013.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Dott. Luciano Gobbi



ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

Copia per immagine su supporto informatico conforme all'originale cartaceo del presente decreto viene pubblicata in data odierna, ai sensi dell'art. 32, comma 1, della Legge n. 69/2009 nel sito internet dell'ARPAV www.arpa.veneto.it - Sezione Albo "on line" - e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi da oggi, ai sensi dell'art. 7, comma 7, del vigente Regolamento ARPAV.

Padova,/...../.....

UFFICIO AFFARI GENERALI

(firmato digitalmente)

CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta l'avvenuta pubblicazione del presente decreto all'Albo on-line ARPAV come disposto dall'art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69 dal al

Padova,/...../.....

UFFICIO AFFARI GENERALI

ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA ESECUTIVITA'

Il presente decreto, pubblicato il (alternativamente)

non è soggetto a visto di congruità della Giunta Regionale del Veneto, ed è immediatamente eseguibile dalla data di adozione ai sensi dell'art. 7, comma 6, del vigente Regolamento ARPAV.

è soggetto a visto di congruità della Giunta Regionale del Veneto ai sensi dell'art. 19 L.R. n. 32/1996 e s.m.i., alla quale è stato trasmesso in data prot. n., che sul presente decreto ha:

chiesto chiarimenti con nota del prot., trasmessi da ARPAV in data prot. n.;

rilasciato / non ha rilasciato il visto in data prot. n., come comunicato ad ARPAV con nota del prot. n.

Pertanto il presente decreto è divenuto esecutivo in data

Padova,/...../.....

UFFICIO AFFARI GENERALI

COMUNICAZIONI PER RELATIVE COMPETENZE

Il presente decreto viene comunicato/notificato oggi, giorno di pubblicazione

- al Collegio dei Revisori in data
- alle seguenti Strutture dell'ARPAV per l'esecuzione:

- a (altri):

Padova,/...../.....

UFFICIO AFFARI GENERALI

ATTESTAZIONE DI COPIA SEMPLICE/CONFORME

E' copia conforme al decreto inserito nella raccolta ufficiale degli atti dell'ARPAV, composta da n. facciate.

Si rilascia copia : semplice (in carta libera) per uso amministrativo

conforme all'originale (in carta autenticata)

Padova,/...../.....

UFFICIO AFFARI GENERALI