DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 120 DEL 28-4-2022

Il Direttore Generale dell'ARPAV, Ing. Loris Tomiato, con i poteri conferiti con D.C.R.V. n. 81 del 21 luglio 2021, adotta in data odierna la presente deliberazione, costituita da n. 5 pagine compreso il presente frontespizio, oltre a n. …. allegati, per complessive n. …. pagine, coadiuvato dai Direttori per quanto di rispettiva competenza:

Direttore Area Giuridica e Organizzativa – dott.ssa Anna Toro _____
(firmato digitalmente)

Direttore Area Tecnica e Gestionale f.f. - ing. Vincenzo Restaino _____
(firmato digitalmente)

Direttore Area Innovazione e Sviluppo - // _____
(firmato digitalmente)

OGGETTO: **Adesione alla Convenzione stipulata tra il Soggetto Aggregatore Provincia di Vicenza e il RTI Coopservice società cooperativa per azioni / Impresa Pulitori & Affini SPA per l'affidamento del servizio di pulizia degli immobili di ARPAV.**

Il Dirigente dell'Unità Organizzativa Acquisti Beni e Servizi riferisce quanto segue.

Preso atto che il contratto attuativo stipulato in adesione alla convenzione CONSIP "Servizi di Facility Management per gli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, adibiti prevalentemente ad uso ufficio - (FMU3) Lotto 3", con il RTI Engie Servizi S.p.A. (già Cofely Italia S.p.A), BOSCH (già Astrim S.p.A.) e CO.L.SER Servizi s.c.r.l.), per l'esecuzione di servizi di facility management per gli immobili di ARPAV, prorogato da ultimo con DDG n. 144/2021, scadrà in data 30/04/2022;

Visto il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 11 luglio 2018, di attuazione dell'art. 9, comma 3 del Decreto Legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla Legge 23 giugno 2014, n. 89, con il quale sono state individuate, a decorrere dall'anno 2018, le categorie di beni e servizi nonché le soglie al superamento delle quali le amministrazioni statali, centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative e delle istituzioni universitarie, nonché le regioni, gli enti regionali, gli enti locali di cui all'art. 2, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, nonché loro consorzi e associazioni, e gli enti del servizio sanitario nazionale sono obbligate a ricorrere a Consip S.p.A. o agli altri soggetti aggregatori per lo svolgimento delle relative procedure;

Dato atto che tra le categorie individuate dal sopra citato decreto risultano ricompresi il servizio di facility management immobili e il servizio di pulizia degli immobili, da assoggettare ai predetti obblighi a partire dalla soglia di rilevanza comunitaria;

Considerato che il servizio di facility management immobili attualmente vigente in ARPAV in adesione alla citata convenzione CONSIP, del quale le pulizie costituiscono la parte più rilevante, presenta un valore superiore alla predetta soglia comunitaria;

Rilevato che:

- al momento non sono attive in CONSIP convenzioni di facility management immobili o di pulizie;
- la Provincia di Vicenza, che agisce in qualità di Soggetto Aggregatore, con determinazione dirigenziale n. 1191 del 15/10/18 ha aggiudicato la gara a procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei servizi di pulizia e sanificazione, disinfestazione e derattizzazione di immobili di Amministrazioni/Enti non sanitari del territorio della Regione Veneto (CIG 6900835D2E) all'operatore economico Coopservice società cooperativa per azioni in RTI con Impresa Pulitori & Affini SPA;
- in data 01/12/2020, la stessa Provincia di Vicenza ha pubblicato sul proprio portale la comunicazione di stipula della Convenzione prot. 49852, sottoscritta in data 23/11/2020 con il suddetto RTI, attiva dalla medesima data per una durata di 36 mesi, periodo entro il quale le Amministrazioni/Enti contraenti potranno emettere Ordinativi di Fornitura aventi valore di contratto;
- i contratti potranno avere una durata minima di 12, 18, 24 o 36 mesi a far data dalla sottoscrizione dell'Ordinativo di Fornitura (Contratto);

Vista la relazione del 27/04/2022 del dirigente della U.O. Valorizzazioni e Dismissioni del Patrimonio e Acquisti, dott. Nunzio Ianiri, da cui, premessa la necessità di garantire lo svolgimento del servizio di servizio di pulizia, risulta che;

- con comunicazione in data 08/03/2022 la citata U.O. ha trasmesso al RTI Coopservice società cooperativa per azioni – Impresa Pulitori & Affini SPA una richiesta Preliminare di Fornitura contenente i dati di consistenza e le attività richieste nell'ambito dei servizi attivabili (pulizie, sanificazione, disinfestazione);
- al termine di un confronto sul fabbisogno, in data 27/04/2022 il RTI ha inviato il Piano Dettagliato degli Interventi per i servizi richiesti da ARPAV (prot. 0038838/2022), allegato alla presente deliberazione *sub* "A";

Ritenuto opportuno quindi:

1. aderire, ai sensi dell' art. 1, comma 450, della L. 296/2006, alla "Convenzione per l' affidamento dei servizi di pulizia e sanificazione, disinfezione e derattizzazione di immobili di Amministrazioni/Enti non sanitari del territorio della Regione Veneto" prot 49852, stipulata tra il Soggetto Aggregatore Provincia di Vicenza e il RTI Coopservice (mandataria) società cooperativa per azioni con sede in Reggio Emilia – via Rochdale, 5 – P.I. 00310180351 e Pulitori & Affini (mandante) SPA, con sede legale in Brescia – via A. Grandi, 2 - P.I. 02076190178, per i servizi a favore di ARPAV elencati nell'allegato Piano Dettagliato degli Interventi, per la durata di 18 mesi, dal 01/05/2022 fino al 31/10/2023
2. nominare Responsabile Unico del Procedimento (RUP) ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i., il Dott. Nunzio Ianiri, e Direttore dell'esecuzione contrattuale (DEC) il geom. Angelo Gaggiotti, rispettivamente Dirigente e assistente tecnico presso la U.O. Valorizzazioni e Dismissioni del Patrimonio e Acquisti;
3. autorizzare il Dott. Nunzio Ianiri ad emettere nei confronti del RTI sopra indicato, l'Ordinativo di Fornitura avente valore di contratto;
4. imputare il costo complessivo dell'adesione, stimato in € 1.012.888,71 (IVA esc.) pari ad € 1.235.724,23 (IVA inc.), sul conto 0401030101 denominato "Servizi di pulizia", COS 110 500 100 U.O. Valorizzazioni e Dismissioni del Patrimonio e Acquisti, del bilancio ordinario, come segue:
   - anno 2022 € 549.210,77;
   - anno 2023 € 686.513,46;
5. rilevare l'ammontare del fondo per incentivi funzioni tecniche, pari a € 11.323,74 secondo il Regolamento per la corresponsione degli incentivi per funzioni tecniche approvato con DCS n. 222 del 30.7.2021 e con DDG 114 del 21.4.2022 a carico del Bilancio ordinario per l'anno 2022 COS 110 500 100 UVDP, come di seguito indicato:
   - € 7.785,07 conto 0404040104 Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 del D.lgs. n. 50/2016 – personale;
   - € 3.538,67 conto 0404040105 Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 del D.lgs. n. 50/2016 – generale.

Tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE GENERALE

CONDIVISA la proposta del Dirigente della U.O. Acquisti Beni e Servizi;

PRESO ATTO che il Dirigente della U.O. Acquisti Beni e Servizi ha attestato, con scheda datata 27/04/2022 agli atti, il regolare svolgimento dell'istruttoria relativa al presente provvedimento, anche in ordine alla compatibilità con la legislazione nazionale e regionale e che tutti gli atti in esso richiamati sono depositati presso l'Unità Organizzativa competente;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore dell'Area Giuridica e Organizzativa, del Direttore dell'Area Tecnica e Gestionale e del Direttore dell'Area Innovazione e Sviluppo, ciascuno per quanto di rispettiva competenza;

VISTA la L.R. n. 32 del 18.10.1996 "Norme per l'istituzione ed il funzionamento dell'Agenzia Regionale per la Prevenzione e Protezione Ambientale del Veneto (ARPAV) e s.m.i.;

Vista la Legge 28 giugno 2016 n. 132 "Istituzione del Sistema nazionale a rete per la protezione dell'ambiente e disciplina dell'Istituto superiore per la protezione e la ricerca ambientale";

In base ai poteri conferiti con Deliberazione del Consiglio Regionale del Veneto n. 81 del 21/7/2021,

DELIBERA

1) di aderire, ai sensi dell' art. 1, comma 450, della L. 296/2006, alla "Convenzione per l' affidamento dei servizi di pulizia e sanificazione, disinfezione e derattizzazione di immobili di Amministrazioni/Enti non sanitari del territorio della Regione Veneto" prot 49852, stipulata tra il Soggetto Aggregatore Provincia di Vicenza e il RTI Coopservice (mandataria) società cooperativa per azioni con sede in Reggio Emilia – via Rochdale, 5 – P.I. 00310180351 e Pulitori & Affini (mandante) SPA, con sede legale in Brescia – via A. Grandi, 2 - P.I. 02076190178, per i servizi a favore di ARPAV elencati nell'allegato "A" Piano Dettagliato degli Interventi, per la durata di 18 mesi, dal 01/05/2022 fino al 31/10/2023;

2) nominare, quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i., il Dott. Nunzio Ianiri, e Direttore dell'esecuzione contrattuale (DEC) il geom. Angelo Gaggiotti, rispettivamente Dirigente e assistente tecnico presso la U.O. Valorizzazioni e Dismissioni del Patrimonio e Acquisti;

3) di autorizzare il Dott. Nunzio Ianiri ad emettere nei confronti del RTI sopra indicato, l'Ordinativo di Fornitura avente valore di contratto;

4) di imputare il costo complessivo dell'adesione, stimato in € 1.012.888,71 (IVA esc.) pari ad € 1.235.724,23 (IVA inc.), sul conto 0401030101 denominato "Servizi di pulizia", COS 110 500 100 U.O. Valorizzazioni e Dismissioni del Patrimonio e Acquisti, del bilancio ordinario, come segue:

- anno 2022 € 549.210,77;
- anno 2023 € 686.513,46;

5) rilevare l'ammontare del fondo per incentivi funzioni tecniche, pari a € 11.323,74 secondo il Regolamento per la corresponsione degli incentivi per funzioni tecniche approvato con DCS n. 222 del 30.7.2021 e con DDG 114 del 21.4.2022, a carico del Bilancio ordinario per l'anno 2022 COS 110 500 100 UVDP, come di seguito indicato:

   - € 7.785,07 conto 0404040104 Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 del D.lgs. n. 50/2016 – personale;

   - € 3.538,67 conto 0404040105 Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 del D.lgs. n. 50/2016 – generale.

6) di pubblicare il presente provvedimento ai sensi e per gli effetti di cui al D.lgs. n. 33/2013 e s.m.i.

IL DIRETTORE GENERALE
Ing. Loris Tomiato