



## DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 136

DEL 11-5-2020

Il Direttore Generale dell'ARPAV, Dott. Luca Marchesi, giusti i poteri conferiti con D.C.R.V. n. 78 del 31 luglio 2019, adotta in data odierna la presente deliberazione, costituita da n. 5 pagine compreso il presente frontespizio, oltre a n. .... allegati, per complessive n. .... pagine.

**OGGETTO: Aggiornamento del sistema di telegestione degli impianti termici e di condizionamento dell'edificio di proprietà ARPAV a Verona ubicato in Via Dominutti n. 8. CIG 4587381A8C.**

Servizio Proponente	Verifica Attività di Progetto	Registrazione contabile
Si propone l'adozione della presente proposta attestando l'avvenuta regolare istruttoria del procedimento e la legittimità del provvedimento.	Si attesta la regolare valutazione di coerenza dell'atto con le attività progettuali previste.	<input type="checkbox"/> Prevista <input type="checkbox"/> Non prevista Effettuata la registrazione contabile da parte del Servizio Economico Finanziario.
Il Dirigente _____ (data) _____ (firmato elettronicamente)	Il Dirigente _____ (data) _____ (firmato elettronicamente)	Il Dirigente _____ (data) _____ (firmato elettronicamente)

Parere espresso per quanto di competenza o informativa preventivamente ricevuta	
<input type="checkbox"/> favorevole <input type="checkbox"/> contrario <input type="checkbox"/> informativa  IL DIRETTORE AREA AMMINISTRATIVA  _____ (firma e timbro per esteso) (La motivazione dell'eventuale parere contrario è allegata quale parte integrante al presente provvedimento)	<input type="checkbox"/> favorevole <input type="checkbox"/> contrario <input type="checkbox"/> informativa  IL DIRETTORE AREA TECNICO-SCIENTIFICA  _____ (firma e timbro per esteso) (La motivazione dell'eventuale parere contrario è allegata quale parte integrante al presente provvedimento)



Il Dirigente del Servizio Tecnico e Logistica riferisce quanto segue:

Richiamata la Deliberazione del Direttore Generale n. 129 del 10/05/2017 avente ad oggetto l'adesione alla Convenzione CONSIP denominata "*Servizio Integrato Energia 3 (SIE3) – Lotto 3*" per la gestione degli impianti di riscaldamento e condizionamento degli edifici di ARPAV per il periodo ottobre 2017 - settembre 2023 per l'importo di € 3.157.612,03 (IVA esclusa), stipulata con il RTI ENGIE Servizi SpA di Roma CF 07149930583 e P.IVA 01698911003;

Dato atto che il Piano Tecnico Economico (PTE) predisposto da RTI ENGIE Servizi SpA in base alla Convenzione suddetta prevedeva l'intervento per la manutenzione straordinaria al sistema di telegestione degli impianti termici e di condizionamento della sede di via Dominutti n. 8 a Verona;

Richiamato altresì il Decreto del Commissario Straordinario n. 2 del 09/01/2019, con il quale si prendeva atto del subentro della ditta SIRAM SpA nell'esecuzione del Servizio Integrato Energia 3, per effetto di sentenze del Consiglio di Stato;

Considerato che in data 24/01/2019 ARPAV ha aderito alla nuova convenzione tra CONSIP S.p.A e SIRAM S.p.A., con originaria sede legale in Via Bisceglie 95 – 20152 MILANO (MI) C.F e P.I. 08786190150, per l'affidamento del "*Servizio Integrato Energia e dei servizi connessi per le Pubbliche Amministrazioni*", Lotto 3, ai sensi dell'art. 26 della L. 488 del 23.12.1999 e dell'art. 58 della L. 388/2000, con decorrenza contrattuale dal 01/02/2019, mantenendo in essere il PTE precedentemente redatto da RTI ENGIE Servizi SpA;

Dato atto che il Capitolato Tecnico della nuova Convenzione indica al paragrafo 5.3 i lavori di manutenzione straordinaria che la ditta appaltatrice deve sempre eseguire: - qualora già presenti nel PTE oppure nel caso si rendessero necessari;

Dato atto inoltre che il PTE prevede la manutenzione del sistema di telegestione degli impianti termici e di condizionamento della sede di via Dominutti n. 8 a Verona;

Richiamato inoltre il Decreto del Commissario Straordinario n. 266 del 19/08/2019 con il quale è stato approvato un atto di ricognizione e programmazione, per le annualità 2019-2022, per gli interventi di riqualificazione energetica e di manutenzione straordinaria sugli impianti termici e di condizionamento delle sedi dell'Agenzia;

Preso atto che il sistema di telegestione degli impianti termici e di condizionamento della sede di via Dominutti n. 8 a Verona, dopo una serie di avarie, si è definitivamente guastato, come segnalato per le vie brevi dal referente tecnico della sede;

Considerato che la problematica del malfunzionamento non è di facile soluzione, in quanto il sistema di telegestione, installato nel 2002, è del tutto obsoleto, sia per la parte hardware che per la parte software e pertanto il Servizio Tecnico e Logistica ha individuato quale soluzione più idonea l'aggiornamento del sistema di telegestione per entrambe le componenti indicate;

Rilevato che l'esecuzione dei lavori interagisce con la gestione dei servizi e che la ditta SIRAM SpA garantisce una più efficace e rapida esecuzione delle attività in quanto unica interlocutrice e già manutentrice degli impianti termici e di condizionamento degli edifici ARPAV e quindi edotta circa il funzionamento degli stessi;

Dato atto che, allo scopo di ripristinare il corretto funzionamento del sistema di telegestione degli impianti termici dell'edificio, il Servizio Tecnico e Logistica ha interpellato la ditta SIRAM Spa che, con preventivo acquisito al prot.n. 36008 del 24/04/2020 agli atti del Servizio Tecnico e Logistica, ha proposto l'aggiornamento del sistema di telegestione per un importo di € 25.690,00 IVA esclusa;

Riscontrato inoltre che l'intervento extra-canone di cui trattasi, è stato preventivato con le modalità previste da CONSIP e che, a seguito di negoziazione, si è ottenuto uno sconto del 6%, pertanto l'importo complessivo dell'intervento è stato valutato congruo dal RUP e non supera il limite di un quinto dell'importo complessivo previsto dal contratto;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 31 del DLgs n. 50/2016, il Responsabile Unico del procedimento è l'Ing. Luciano Dal Maso, Dirigente del Servizio Tecnico e Logistica e che il Direttore dell'Esecuzione Contrattuale è l'Ing. Thomas Grego, Collaboratore Tecnico Professionale presso il medesimo Servizio;

Richiamata la Deliberazione del Direttore Generale n. 75 del 29/11/2019 avente ad oggetto "*Bilancio Economico Preventivo per l'anno 2020*", con particolare riferimento all'investimento progr. n. 31 denominato "*aggiornamento sistema di supervisione esistente Johnson per il controllo degli impianti tecnologici – Verona*" per il quale è prevista la modalità di finanziamento con utilizzo risultato 2016 per l'importo di € 22.743,00;

Richiamato l'art. 106 del DLgs n. 50/2016, con riferimento al comma 1, lettera a) e tenuto conto che l'intervento risulta previsto nel PTE, valido anche con la nuova Convenzione sottoscritta da SIRAM SpA, sussistono, pertanto, i presupposti per la modifica contrattuale senza una nuova procedura di affidamento.

Trattasi con il presente provvedimento di:

- autorizzare la spesa per l'intervento di aggiornamento del sistema di telegestione degli impianti termici e di condizionamento dell'edificio sito in Verona Via Dominutti n.8, per complessivi € 24.148,60 pari a € 29.461,29 IVA inclusa, in quanto trattasi di intervento di manutenzione urgente, il cui differimento comporta gravi disservizi agli impianti dell'edificio;
- affidare, ex art. 106 comma del DLgs n. 50/2016 comma 1 lett.a), l'intervento alla ditta SIRAM S.p.A. – con sede legale in Via Anna Maria Mozzoni, 12 – 20152 MILANO (MI) C.F e P.I. 08786190150 già affidataria del Servizio Integrato Energia 3 per ARPAV;

Tutto ciò premesso,

## **IL DIRETTORE GENERALE**

CONDIVISA la proposta del Dirigente del Servizio Tecnico e Logistica;

PRESO ATTO che il Dirigente proponente ha attestato, con relazione prot. n. 0036994 del 28/04/2020 agli atti, il regolare svolgimento dell'istruttoria relativa al presente provvedimento, anche in ordine alla compatibilità con la legislazione nazionale e regionale e che tutti gli atti in esso richiamati sono depositati presso il Servizio competente;



ACQUISITO il parere del Direttore dell'Area Amministrativa competente e trasmessa contestuale specifica informativa al Direttore dell'Area Tecnica;

VISTO il Regolamento ARPAV come da ultimo modificato dalla Regione del Veneto con DGR n. 232 del 10 Febbraio 2009 e adottato dall'Agenzia con DDG n. 276 del 19 Maggio 2009;

VISTA la L.R. n. 32 del 18 Ottobre 1996 e successive modifiche;

VISTA la Legge 28 Giugno 2016 n. 132;

IN BASE ai poteri conferiti con D.C.R.V. n. 78 del 31 luglio 2019;

### **DELIBERA**

1. di autorizzare la spesa per l'intervento di "Aggiornamento del sistema di telegestione degli impianti termici e di condizionamento dell'edificio sito in Verona Via Dominutti n.8", per complessivi € 24.148,60 pari a € 29.461,29 IVA inclusa, in quanto trattasi di intervento di manutenzione urgente, il cui differimento comporta gravi disservizi agli impianti dell'edificio;
2. di affidare, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. a) del D.Lgs n. 50/2016, l'intervento alla ditta SIRAM S.p.A. – con sede legale in Via Anna Maria Mozzoni, 12 – 20152 MILANO (MI) C.F e P.I. 08786190150, già affidataria del Servizio Integrato Energia 3 per ARPAV;
3. di registrare il costo complessivo di € 29.461,29 (IVA compresa) a carico del bilancio 2020 al conto "0101020202 Edifici strumentali" COS 105000 progr. 31 con contestuale riduzione del progr. 28 per euro 6.718,29 "utilizzo risultato 2016" modificando il Piano Investimenti 2020-2022, allegato D, approvato con DDG n. 75 del 29/11/2019;
4. di prendere atto che la spesa per i lavori extracanone finora eseguiti nell'ambito del contratto di manutenzione SIE3, sommati a quella in oggetto, non supera il quinto d'obbligo;
5. di dare atto che la presente deliberazione viene pubblicata ai sensi e per gli effetti di cui al D.lgs. n. 33/2013.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**Dott. Luca Marchesi**



### ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, pubblicata il ..... (alternativamente)

**non è soggetta a visto di congruità** della Giunta Regionale del Veneto, ed è immediatamente eseguibile dalla data di adozione ai sensi dell'art. 7, comma 6, del vigente Regolamento ARPAV.

**è soggetta a visto di congruità** della Giunta Regionale del Veneto ai sensi dell'art. 19 L.R. n. 32/1996 e s.m.i., alla quale è stata trasmessa in data ..... prot. n. ...., che sulla presente deliberazione ha:

chiesto chiarimenti con nota del ..... prot. ...., trasmessi dall'ARPAV in data ..... prot. n. ....;

rilasciato / non ha rilasciato il visto in data ..... prot. n. ...., come comunicato all'ARPAV con nota del ..... prot. n. ....

Pertanto la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data .....

Padova, ...../...../.....

UFFICIO AFFARI GENERALI

\_\_\_\_\_  
(firmato digitalmente)

### COMUNICAZIONI PER RELATIVE COMPETENZE

La presente deliberazione viene comunicata/notificata oggi, giorno di pubblicazione

• al Collegio dei Revisori in data .....

• alle seguenti Strutture dell'ARPAV per l'esecuzione: .....

.....

• a (altri): .....

Padova, ...../...../.....

UFFICIO AFFARI GENERALI

\_\_\_\_\_  
(firmato digitalmente)

### CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta l'avvenuta pubblicazione della presente deliberazione nel sito internet [www.arpa.veneto.it](http://www.arpa.veneto.it) – Sezione Albo Pretorio “on line” - per 15 giorni consecutivi da oggi, dal ..... al ..... come disposto dall'art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69 e dall'art. 7, comma 7, del vigente Regolamento ARPAV.

Padova, ...../...../.....

UFFICIO AFFARI GENERALI

\_\_\_\_\_  
(firmato digitalmente)

### ATTESTAZIONE DI COPIA

E' copia cartacea/informatica conforme alla deliberazione inserita nella raccolta ufficiale degli atti di ARPAV, composta da n. .... facciate.

Si rilascia copia :  semplice (in carta libera) per uso amministrativo

conforme all'originale (in carta autenticata)

Padova, ...../...../.....

UFFICIO AFFARI GENERALI

\_\_\_\_\_  
(firmato digitalmente)