



DECRETO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 274

DEL 23-8-2019

Il Commissario Straordinario, Dott. Riccardo Guolo, giusti i poteri conferiti con D.G.R.V. n. 1965 del 21.12.2018, adotta in data odierna il presente decreto, costituita da n. 4 pagine compreso il presente frontespizio, oltre a n. allegati, per complessive n. pagine.

OGGETTO: Convenzione CONSIP denominata "Servizio Integrato Energia 3 (SIE3) - Lotto 3" per gli immobili dell'ARPAV. Estensione nei limiti del sesto quinto per l'intervento di sostituzione dei ventilconvettori e l'installazione di un sistema di telecontrollo degli impianti di riscaldamento e raffrescamento della sede del Dipartimento Provinciale di Rovigo in Viale Porta Po 87.

Servizio Proponente	Verifica Attività di Progetto	Registrazione contabile
Si propone l'adozione della presente proposta attestando l'avvenuta regolare istruttoria del procedimento e la legittimità del provvedimento. Il Dirigente <hr/> <small>(firmato elettronicamente)</small>	Si attesta la regolare valutazione di coerenza dell'atto con le attività progettuali previste. Il Dirigente <hr/> <small>(firmato elettronicamente)</small>	<input type="checkbox"/> Prevista <input type="checkbox"/> Non prevista Effettuata la registrazione contabile da parte del Servizio Economico Finanziario. Il Dirigente <hr/> <small>(firmato elettronicamente)</small>

Parere espresso per quanto di competenza o informativa preventivamente ricevuta	
<input type="checkbox"/> favorevole <input type="checkbox"/> contrario <input type="checkbox"/> informativa IL DIRETTORE AREA AMMINISTRATIVA <hr/> <small>(firma e timbro per esteso)</small> <small>(La motivazione dell'eventuale parere contrario è allegata quale parte integrante al presente provvedimento)</small>	<input type="checkbox"/> favorevole <input type="checkbox"/> contrario <input type="checkbox"/> informativa IL DIRETTORE AREA TECNICO-SCIENTIFICA <hr/> <small>(firma e timbro per esteso)</small> <small>(La motivazione dell'eventuale parere contrario è allegata quale parte integrante al presente provvedimento)</small>

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Il Dirigente del Servizio Tecnico e Logistica riferisce quanto segue:

Richiamata la Deliberazione del Direttore Generale di ARPAV n. 129 del 10/05/2017 avente ad oggetto l'adesione alla Convenzione CONSIP denominata "Servizio Integrato Energia 3 (SIE3) – Lotto 3 per la gestione degli impianti di riscaldamento e condizionamento degli edifici di ARPAV per il periodo ottobre 2017 - settembre 2023 per l'importo di € 3.157.612,03 (IVA esclusa), stipulata con il RTI Engie Servizi SpA di Roma CF 07149930583 e P.IVA 01698911003;

Richiamato poi il Decreto del Commissario Straordinario di ARPAV n. 2 del 09/01/2019 con il quale si prendeva atto del subentro della ditta Siram SpA nell'esecuzione del Servizio Integrato Energia 3, per effetto di alcune sentenze del Consiglio di Stato;

Richiamato inoltre il Decreto del Commissario Straordinario di ARPAV n. 266 del 19/08/2019 con il quale è stato redatto un atto di ricognizione e programmazione per le annualità 2019-2022 per gli interventi di riqualificazione energetica e di manutenzione straordinaria sugli impianti termici e di condizionamento delle sedi dell'Agenzia;

Preso atto che il Direttore del Dipartimento Provinciale ARPAV di Rovigo ha segnalato che il microclima dei locali della sede di Viale Porta Po non è ottimale per lo svolgimento delle attività lavorative ed in particolare che il sistema di regolazione delle temperature non consente una regolazione delle stesse precisa ed omogenea tra i diversi uffici, causando sbalzi termici di diversi gradi sia nel periodo invernale che in quello estivo;

Rilevato che questi disagi, derivanti dalla disomogenea distribuzione delle temperature e dalla presenza di correnti d'aria possono avere un impatto anche significativo sia sulla salute fisica dei lavoratori che sul loro stato di benessere, con conseguenti ricadute non trascurabili che possono portare ad assenze dei lavoratori per malattia;

Preso atto il Servizio Tecnico e Logistica ha individuato quale soluzione più idonea la sostituzione di tutti gli attuali ventilconvettori con altri dotati di termostato ambiente e poi la successiva installazione di un sistema di telecontrollo dell'intero impianto;

Rilevato che la celere esecuzione di questo intervento consentirà un rilevante risparmio di energia ed un maggiore comfort per i lavoratori operanti in tale sede;

Preso atto che la convenzione CONSIP SIE3 prevede che l'Assuntore esegua opere di manutenzione straordinaria e interventi necessari per l'adeguamento normativo degli impianti, previsti sia nel Piano Tecnico Economico (PTE) che individuati successivamente nel corso dell'esecuzione del contratto, come previsto dal documento contrattuale;

Riscontrato inoltre che l'intervento extra-canone di cui trattasi, è stato preventivato con le modalità previste da CONSIP e che, a seguito di negoziazione, si è ottenuto uno sconto del 5%;

Preso atto che l'importo complessivo dell'intervento succitato risulta congruo e non supera il limite di un quinto del prezzo complessivo previsto dal contratto;

Rilevato che la ditta Siram SpA garantisce una più efficace e rapida esecuzione delle attività in quanto unica interlocutrice e già manutentrice degli impianti termici e di

condizionamento degli edifici ARPAV e quindi è del tutto edotta sugli stessi impianti oggetto dell'intervento proposto;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 31 del DLgs 50/2016, il Responsabile Unico del procedimento è l'Ing. Luciano Dal Maso, Dirigente del Servizio Tecnico e Logistica e che il Direttore dell'Esecuzione Contrattuale è l'Ing. Thomas Grego, Collaboratore Tecnico Professionale del medesimo Servizio;

Preso atto che il Dirigente del Servizio Tecnico e Logistica ha attestato, con relazione del 22/08/2019 prot. n. 82989 agli atti, il regolare svolgimento dell'istruttoria relativa al presente provvedimento anche in ordine alla compatibilità con la legislazione nazionale e regionale vigente e che tutti gli atti in esso richiamati sono depositati presso il Servizio competente;

Preso atto del parere del Direttore dell'Area Amministrativa apposto sul presente Decreto in quanto di competenza;

Vista la L.R. n. 32 del 18 Ottobre 1996 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il Regolamento ARPAV come da ultimo modificato dalla Regione del Veneto con DGR n. 232 del 10 Febbraio 2009 e adottato dall'Agenzia con DDG n. 276 del 19 Maggio 2009;

VISTA la legge 28 giugno 2016 n. 132;

In base ai poteri conferiti con Deliberazione della Giunta Regionale del Veneto n. 1965 del 21/12/2018,

DECRETA

1. di prendere atto che la spesa per i lavori extracanone finora eseguiti nell'ambito del contratto di manutenzione SIE3 sommati a quelli previsti con il presente Decreto non supera il quinto d'obbligo;
2. di autorizzare la fornitura e posa di n. 50 ventilconvettori e termostati ambiente con il relativo sistema di telegestione per un costo totale IVA esclusa di € 39.542,80;
3. Di registrare il costo complessivo di euro 48.242,22 (iva compresa) a carico del bilancio 2019 al conto "0101020202 Edifici strumentali" cos 105000 progr. 277 "utilizzo risultato 2017" modificando il Piano Investimenti 2019-2021, allegato D, approvato con Decreto del Commissario Straordinario n. 188 dell'11.6.2019, con contestuale riduzione del progr. 26.
4. di pubblicare il presente Decreto ai fini e per gli effetti di cui al DLgs 33/2013

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Dott. Riccardo Guolo

ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, pubblicata il (alternativamente)

non è soggetta a visto di congruità della Giunta Regionale del Veneto, ed è immediatamente eseguibile dalla data di adozione ai sensi dell'art. 7, comma 6, del vigente Regolamento ARPAV.

è soggetta a visto di congruità della Giunta Regionale del Veneto ai sensi dell'art. 19 L.R. n. 32/1996 e s.m.i., alla quale è stata trasmessa in data prot. n., che sulla presente deliberazione ha:

chiesto chiarimenti con nota del prot., trasmessi dall'ARPAV in data prot. n.;

rilasciato / non ha rilasciato il visto in data prot. n., come comunicato all'ARPAV con nota del prot. n.

Pertanto la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data

Padova,/...../.....

UFFICIO AFFARI GENERALI

(firmato digitalmente)

COMUNICAZIONI PER RELATIVE COMPETENZE

La presente deliberazione viene comunicata/notificata oggi, giorno di pubblicazione

• al Collegio dei Revisori in data

• alle seguenti Strutture dell'ARPAV per l'esecuzione:

.....

• a (altri):

Padova,/...../.....

UFFICIO AFFARI GENERALI

(firmato digitalmente)

CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta l'avvenuta pubblicazione della presente deliberazione nel sito internet www.arpa.veneto.it – Sezione Albo Pretorio “on line” - per 15 giorni consecutivi da oggi, dal al come disposto dall'art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69 e dall'art. 7, comma 7, del vigente Regolamento ARPAV.

Padova,/...../.....

UFFICIO AFFARI GENERALI

(firmato digitalmente)

ATTESTAZIONE DI COPIA

E' copia cartacea/informativa conforme alla deliberazione inserita nella raccolta ufficiale degli atti di ARPAV, composta da n. fasciate.

Si rilascia copia : semplice (in carta libera) per uso amministrativo

conforme all'originale (in carta autenticata)

Padova,/...../.....

UFFICIO AFFARI GENERALI

(firmato digitalmente)