



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 28

DEL 30-9-2021

Il Direttore Generale dell'ARPAV, Ing. Loris Tomiato, con i poteri conferiti con D.C.R.V. n. 81 del 21 luglio 2021, adotta in data odierna la presente deliberazione, costituita da n. 3 pagine compreso il presente frontespizio, oltre a n. allegati, per complessive n. pagine, coadiuvato dai Direttori per quanto di rispettiva competenza:

Direttore Area Giuridica e Organizzativa – dott.ssa Anna Toro

(firmato digitalmente)

Direttore Area Tecnica e Gestionale f.f. - ing. Vincenzo Restaino

(firmato digitalmente)

Direttore Area Innovazione e Sviluppo - dott. Riccardo Guolo

(firmato digitalmente)

OGGETTO: Contratto di comodato d'uso gratuito con rimborso spese di un pozzo di proprietà privata in Comune di Vago di Lavagno (VR) per installazione di una stazione di automatica di misura per il monitoraggio dei livelli di falda freatica. Presa d'atto di successione mortis causa.

Il Dirigente dell'Unità Organizzativa Valorizzazione e Dismissioni del Patrimonio riferisce quanto segue:

Premesso che:

- ai sensi della Legge Regionale istitutiva n. 32/1996 e s.m.i., nonché della L. n. 132/2016, istitutiva del SNPA, l'Agenzia opera per la tutela, per il controllo e per il recupero dell'ambiente e per la prevenzione e per la promozione della salute collettiva; tra le competenze dell'ARPAV vi è anche il monitoraggio delle principali variabili ambientali mediante una rete di stazioni automatiche in telemisura;
- con DDG n. 42 del 21/02/2018 è stato approvato lo schema di contratto di comodato d'uso gratuito con rimborso spese di un pozzo di proprietà privata del Sig. Leardini Luperio, ubicato in Comune di Vago di Lavagno (VR), catastalmente identificato al NCEU del Comune di Lavagno (VR) Foglio 15, Particella 10, per l'installazione di una stazione automatica di misura per il monitoraggio dei livelli di falda freatica;
- il suddetto contratto, sottoscritto il 01/03/2018 ed avente la durata di cinque anni, è stato registrato all'Agenzia delle Entrate di Padova in data 14/03/2018 al n. 1252 serie S.3;
- in data 23/09/2019 il figlio del comodante, Sig. Leardini Nicola, ha comunicato il decesso del padre avvenuto il 12/02/2019, riferendo altresì che avrebbe perfezionato gli adempimenti relativi alla successione del padre;
- in data 13/03/2021 i tre eredi hanno comunicato la conclusione della pratica di successione, trasmettendo i propri documenti di identità;

Dato atto che:

- è stata acquisita agli atti la visura catastale estratta ad esito della successione e comunicata dagli interessati, dalla quale si evince la comproprietà del pozzo in capo ai tre eredi Sig.ra Bianconi Rita, Sig. Nicola Leardini e Sig. Martino Leardini;
- con nota prot n. 75656 del 19/08/2021 è stata inviata ai comproprietari la richiesta di sottoscrizione di una dichiarazione liberatoria finalizzata ad acquisire il nominativo del beneficiario dei rimborsi per le annualità 2020 e successive, riscontrata positivamente ed acquisita al prot n. 79228 del 02/09/2021;
- l'ultimo canone corrisposto al Sig. Leardini Luperio è quello per l'annualità 2019 per l'importo di € 250,00;

Preso atto del fatto che secondo l'orientamento giurisprudenziale consolidato "*la morte del comodante non estingue il comodato qualora sia prevista una durata determinata*" e che, pertanto, non sono previste comunicazioni all'Agenzia delle Entrate né è dovuto il pagamento di imposta alcuna;

Trattasi con il presente provvedimento di prendere atto della successione *mortis causa* del Sig. Leardini Luperio a far data dal 12/02/2019 e di disporre il pagamento dei canoni per le annualità 2020 e successive di € 250,00 in favore della Sig.ra Bianconi Rita C.F. BNCRTI39B63L781S;

Tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE GENERALE

CONDIVISA la proposta del Dirigente dell'Unità Organizzativa Valorizzazione e Dismissioni del Patrimonio;

PRESO ATTO che il Dirigente proponente ha attestato, con relazione del 22/09/2021 prot. n. 0085121 agli atti, il regolare svolgimento dell'istruttoria relativa al presente provvedimento, anche in ordine alla compatibilità con la legislazione nazionale e regionale e che tutti gli atti in esso richiamati sono depositati presso l'Unità Organizzativa competente;

ACQUISITI il parere favorevole del Direttore dell'Area Giuridica e Organizzativa, del Direttore dell'Area Tecnica e Gestionale e del Direttore dell'Area Innovazione e Sviluppo, ciascuno per quanto di rispettiva competenza;

VISTA la L.R. n. 32 del 18.10.1996 "Norme per l'istituzione ed il funzionamento dell'Agenzia Regionale per la Prevenzione e Protezione Ambientale del Veneto (ARPAV) e s.m.i.;

VISTA la Legge 28 giugno 2016, n. 132 "Istituzione del Sistema nazionale a rete per la protezione dell'ambiente e disciplina dell'Istituto superiore per la protezione e ricerca ambientale";

IN BASE ai poteri conferiti con Deliberazione del Consiglio Regionale del Veneto n. 81 del 21/07/2021;

DELIBERA

1. di prendere atto della successione *mortis causa* nel contratto di comodato gratuito con rimborso spese, sottoscritto in data 01/03/2018 con il Sig. Leardini Luperio a far data dal 12/02/2019;
2. di prendere atto della dichiarazione liberatoria prot. n. 79228 del 02/09/2021, sottoscritta dai tre eredi, comproprietari del pozzo, come meglio descritto nelle premesse del presente provvedimento, nella quale risulta la Sig.ra Bianconi Rita quale persona beneficiaria dei rimborsi spese per le annualità 2020 e successive;
3. di confermare i costi a titolo di rimborsi spese per pulizia ed accesso in sicurezza al sito, già rilevati con la citata DDG n. 42/2018 di approvazione dello schema di contratto;
4. di dare atto che il presente provvedimento viene pubblicato ai sensi e per gli effetti del DLgs. n. 33/2013 e s.m.i.

IL DIRETTORE GENERALE
Ing. Loris Tomiato