



## DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 16

DEL 16-1-2020

Il Direttore Generale dell'ARPAV, Dott. Luca Marchesi, giusti i poteri conferiti con D.C.R.V. n. 78 del 31 luglio 2019, adotta in data odierna la presente deliberazione, costituita da n. 6 pagine compreso il presente frontespizio, oltre a n. .... allegati, per complessive n. .... pagine.

**OGGETTO: Lavori di manutenzione e di adeguamento dei serramenti esterni e sistemazione facciate della sede ARPAV di Padova, Via Ospedale Civile n. 24. CIG 7589067833 – CUP J93G17000200005. Approvazione della perizia di variante suppletiva.**

Servizio Proponente	Verifica Attività di Progetto	Registrazione contabile
<p>Si propone l'adozione della presente proposta attestando l'avvenuta regolare istruttoria del procedimento e la legittimità del provvedimento.</p> <p>Il Dirigente</p> <p>_____</p> <p>(data) _____</p> <p>(firmato elettronicamente)</p>	<p>Si attesta la regolare valutazione di coerenza dell'atto con le attività progettuali previste.</p> <p>Il Dirigente</p> <p>_____</p> <p>(data) _____</p> <p>(firmato elettronicamente)</p>	<p><input type="checkbox"/> Prevista <input type="checkbox"/> Non prevista</p> <p>Effettuata la registrazione contabile da parte del Servizio Economico Finanziario.</p> <p>Il Dirigente</p> <p>_____</p> <p>(data) _____</p> <p>(firmato elettronicamente)</p>

Parere espresso per quanto di competenza o informativa preventivamente ricevuta	
<p><input type="checkbox"/> favorevole <input type="checkbox"/> contrario <input type="checkbox"/> informativa</p> <p>IL DIRETTORE AREA AMMINISTRATIVA</p> <p>_____</p> <p>(firma e timbro per esteso)</p> <p>(La motivazione dell'eventuale parere contrario è allegata quale parte integrante al presente provvedimento)</p>	<p><input type="checkbox"/> favorevole <input type="checkbox"/> contrario <input type="checkbox"/> informativa</p> <p>IL DIRETTORE AREA TECNICO-SCIENTIFICA</p> <p>_____</p> <p>(firma e timbro per esteso)</p> <p>(La motivazione dell'eventuale parere contrario è allegata quale parte integrante al presente provvedimento)</p>



Il Dirigente del Servizio Tecnico e Logistica riferisce quanto segue:

Premesso che con Deliberazione del Direttore Generale n. 104 del 26/04/2018 è stata avviata una procedura negoziata, ai sensi dall'art. 36, co. 2, lett. c), del D.lgs. n. 50/2016, mediante Richiesta di offerta (RDO) sul MEPA di Consip rivolta a n. 20 operatori economici abilitati al bando "Lavori di manutenzione - ordinaria e straordinaria - riguardanti opere specializzate di cui alle lett. a) e b) dell'art. 3 del DPR 380/2001 «Testo unico in materia edilizia» che prevedono una delle OS elencate come categoria prevalente dell'opera (OS6 Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi) fino a un valore pari a 1.000.000 di Euro così come previsto dal Codice degli Appalti (art. 36, co. 2 D.lgs. n. 50/2016)", da individuare a seguito di pubblica indagine di mercato e con sorteggio pubblico se in numero superiore a 20 e da aggiudicare con il criterio del minor prezzo mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, con esclusione automatica delle offerte anomale;

Preso atto che dall'esperimento della procedura di gara è risultato che la miglior offerta è stata quella dell'impresa LASA F.LLI NATA SRL, con sede in Via Valletta n. 1/B - Cona (VE), (C.F. e P.I. 00775240278), che ha offerto un ribasso del 21% sull'importo soggetto a ribasso d'asta pari ad Euro 567.376,00, per un importo di Euro 455.337,04, più oneri della sicurezza di Euro 41.945,23, oltre IVA 22%, per complessivi Euro 606.684,36;

Con Decreto del Commissario Straordinario n. 8 del 22/10/2018 sono stati aggiudicati i lavori in oggetto e si è provveduto ad assestare il quadro economico, prevedendo l'utilizzo di parte delle economie derivate dal ribasso d'asta, così come di seguito riportato:

		DDG n. 55 del 28/02/2018	ASSESTAMENTO
A	Importo dei Lavori	Euro	Euro
	Importo esecuzione dei lavori		
A1	A misura	€ 563.926,00	€ 445.501,54
A2	A corpo	€ 7.500,00	€ 5.925,00
A3	In economia	€ 4.950,00	€ 3.910,50
	<b>Totale lavori</b>	<b>€ 576.376,00</b>	<b>€ 455.337,04</b>
A4	Spese Sicurezza	€ 41.945,23	€ 41.945,23
	<b>Totale</b>	<b>€ 618.321,23</b>	<b>€ 497.282,27</b>
B	<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
B1	% 22 IVA	€ 136.030,67	€ 109.402,10
	Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ -	€ 8.645,64
	Accordi bonari	€ -	€ 17.291,28
B2	Imprevisti	€ 3.548,11	€ 98.028,72
B3	Spese Tecniche (cassa e IVA compresi)	€ 12.500,00	€ 14.750,00
	<b>Totale</b>	<b>€ 152.078,77</b>	<b>€ 248.117,73</b>
	<b>Economie da ribasso</b>	<b>€ -</b>	<b>€ 25.000,00</b>
	<b>Totale complessivo</b>	<b>€ 770.400,00</b>	<b>€ 745.400,00</b>

In data 10/12/2018 si è perfezionata, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs.n.50/2016, la sottoscrizione del contratto relativo alla RDO MEPA 2028736.



Verificato che, nel corso dell'esecuzione dei lavori, si è reso necessario introdurre delle integrazioni al progetto originario attraverso l'estensione di alcune lavorazioni, per garantire uniformità complessiva all'intervento di riqualificazione dell'immobile, il RUP ha dato mandato al Direttore dei Lavori ing. Riccardo Schvarcz - incaricato con Determinazione dirigenziale n. 4/2019 a seguito di trattativa diretta n. 764256 avviata sul MEPA in data 07/01/2019 -, di approntare una perizia suppletiva;

Preso atto che il Direttore dei Lavori ha predisposto, ai sensi dell'art.106, co. 12, del D.Lgs. 50/2016, la perizia di variante suppletiva per i "Lavori di manutenzione ed adeguamento serramenti esterni e sistemazione facciate presso la sede ARPAV di Padova Via Ospedale n. 24", acquisita al Prot. ARPAV n. 124828 del 19/12/2019 e composta dalla "Relazione di perizia suppletiva", dal "Riepilogo complessivo delle lavorazioni" e dall' "Atto di sottomissione", allegati rispettivamente sub 1), 2) e 3) al presente provvedimento a formarne parti integranti e sostanziali;

Valutato che tale variante ha permesso di risolvere aspetti di completamento e dettaglio alle lavorazioni previste, senza alterare l'impostazione progettuale e nel perseguimento degli obiettivi di intervento, determinando un nuovo importo contrattuale - al netto del ribasso d'asta del 21% e comprensivo degli oneri di sicurezza - di € 563.454,55, pari ad un aumento di spesa di € 66.172,28, corrispondente ad un incremento del 14,53% rispetto all'importo del contratto originario quindi contenuto nel 1/5 d'obbligo contrattuale, ai sensi dell'art.106, co. 2 lett. b), del D.Lgs. 50/2016.

Rilevato che dall'incremento dell'importo lavori risultante dalla perizia suppletiva il quadro economico di spesa viene rideterminato come segue:

		DDG n. 8 del 22/10/2018	PERIZIA SUPPLETIVA	IMPORTO FINALE
A	Importo dei Lavori	Euro	Euro	Euro
	Importo esecuzione dei lavori			
A1	A misura	€ 445.501,54	€ 66.172,28	€ 511.673,82
A2	A corpo	€ 5.925,00		€ 5.925,00
A3	In economia	€ 3.910,50		€ 3.910,50
	<b>Totale lavori</b>	€ 455.337,04	€ 66.172,28	€ 521.509,32
A4	Spese Sicurezza	€ 41.945,23	€ -	€ 41.945,23
	<b>Totale A</b>	€ 497.282,27	€ 66.172,28	€ 563.454,55
B	<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>			
B1	% 22 IVA	€ 109.402,10	€ 14.557,90	€ 123.960,00
	Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 8.645,64	€ -	€ -
	Accordi bonari	€ 17.291,28	€ -	€ -
	Quota eventuale perizia di variante	€ 97.878,72		
B3	Spese Tecniche (cassa e IVA compresi)	€ 14.900,00	€ 6.897,84	€ 21.797,84
	<b>Totale B</b>	€ 248.117,73	€ 21.455,74	€ 145.757,84
	<b>Economie da ribasso</b>	€ 25.000,00		
	<b>Totale complessivo A+B</b>	€ 745.399,99	€ 87.628,02	€ 709.212,39

Tenuto conto che l'approvazione della perizia di variante non comporta alcun incremento di spesa, essendo i maggiori lavori finanziati con le economie derivanti dal ribasso d'asta offerto in sede di gara.



## IL DIRETTORE GENERALE

CONDIVISA la proposta del Dirigente del Servizio Tecnico e Logistica;

PRESO ATTO che il Dirigente proponente ha attestato, con relazione prot. n. 2084 del 10/01/2020 agli atti, il regolare svolgimento dell'istruttoria relativa al presente provvedimento, anche in ordine alla compatibilità con la legislazione nazionale e regionale e che tutti gli atti in esso richiamati sono depositati presso il Servizio competente;

ACQUISITO il parere del Direttore dell'Area Amministrativa competente e trasmessa contestuale specifica informativa al Direttore dell'Area Tecnica;

VISTO il Regolamento ARPAV come da ultimo modificato dalla Regione del Veneto con DGR n. 232 del 10 Febbraio 2009 e adottato dall'Agenzia con DDG n. 276 del 19 Maggio 2009;

VISTA la L.R. n. 32 del 18 Ottobre 1996 e successive modifiche;

VISTA la Legge 28 Giugno 2016 n. 132;

IN BASE ai poteri conferiti con D.C.R.V. n. 78 del 31 luglio 2019;

## DELIBERA

1. di approvare, per le motivazioni espresse in premessa, la perizia di variante suppletiva dei "Lavori di manutenzione ed adeguamento serramenti esterni e sistemazione facciate presso la sede ARPAV di Padova Via Ospedale n. 24", ai sensi dell'art.106, comma 12, del D.Lgs. 50/2016, redatta dal Direttore dei Lavori ing. Riccardo Schvarcz, composta dalla "Relazione di perizia suppletiva", dal "Riepilogo complessivo delle lavorazioni" e dall' "Atto di sottomissione", allegati rispettivamente sub 1), 2) e 3) al presente provvedimento a formarne parti integranti e sostanziali;
2. di approvare il quadro economico di spesa, rideterminato nell'importo complessivo di € 709.212,39;
3. di autorizzare il maggior importo contrattuale pari ad € 66.172,28 oltre IVA per complessivi € 80.730,18 a favore della ditta LASA F.LLI NATA SRL con sede in Via Valletta n. 1/B - Cona (VE) C.F. e P.I. 00775240278;
4. di dare atto che il costo delle opere aggiuntive previste nella perizia di variante trovano apposita copertura all'interno del quadro economico approvato con DDG 8/2018 a seguito dell'utilizzo di parte delle economie derivanti dal ribasso d'asta ed è previsto ai progressivi 14 e 14/a per l'anno 2019 del Piano Investimenti 2019-2021 approvato con DDG n. 15 del 30.9.2019 al conto 0101020202 "edifici strumentali" cos 105000 mediante "utilizzo risultato 2016" ;



5. di pubblicare il presente provvedimento ai sensi e per gli effetti di cui al D.Lgs 33/2013.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**Dott. Luca Marchesi**



### ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, pubblicata il ..... (alternativamente)

**non è soggetta a visto di congruità** della Giunta Regionale del Veneto, ed è immediatamente eseguibile dalla data di adozione ai sensi dell'art. 7, comma 6, del vigente Regolamento ARPAV.

**è soggetta a visto di congruità** della Giunta Regionale del Veneto ai sensi dell'art. 19 L.R. n. 32/1996 e s.m.i., alla quale è stata trasmessa in data ..... prot. n. ...., che sulla presente deliberazione ha:

chiesto chiarimenti con nota del ..... prot. ...., trasmessi dall'ARPAV in data ..... prot. n. ....;

rilasciato / non ha rilasciato il visto in data ..... prot. n. ...., come comunicato all'ARPAV con nota del ..... prot. n. ....

Pertanto la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data .....

Padova, ...../...../.....

UFFICIO AFFARI GENERALI

\_\_\_\_\_  
(firmato digitalmente)

### COMUNICAZIONI PER RELATIVE COMPETENZE

La presente deliberazione viene comunicata/notificata oggi, giorno di pubblicazione

• al Collegio dei Revisori in data .....

• alle seguenti Strutture dell'ARPAV per l'esecuzione: .....

.....

• a (altri): .....

Padova, ...../...../.....

UFFICIO AFFARI GENERALI

\_\_\_\_\_  
(firmato digitalmente)

### CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta l'avvenuta pubblicazione della presente deliberazione nel sito internet [www.arpa.veneto.it](http://www.arpa.veneto.it) – Sezione Albo Pretorio “on line” - per 15 giorni consecutivi da oggi, dal ..... al ..... come disposto dall'art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69 e dall'art. 7, comma 7, del vigente Regolamento ARPAV.

Padova, ...../...../.....

UFFICIO AFFARI GENERALI

\_\_\_\_\_  
(firmato digitalmente)

### ATTESTAZIONE DI COPIA

E' copia cartacea/informatica conforme alla deliberazione inserita nella raccolta ufficiale degli atti di ARPAV, composta da n. .... facciate.

Si rilascia copia :  semplice (in carta libera) per uso amministrativo

conforme all'originale (in carta autenticata)

Padova, ...../...../.....

UFFICIO AFFARI GENERALI

\_\_\_\_\_  
(firmato digitalmente)