



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 70 DEL 28-04-2025

Il Direttore Generale dell'ARPAV, Ing. Loris Tomiato, con i poteri conferiti con D.C.R.V. n. 81 del 21 luglio 2021, adotta in data odierna la presente deliberazione, costituita da n. 4 pagine compreso il presente frontespizio coadiuvato dai Direttori per quanto di rispettiva competenza:

Direttore Area Giuridica e Organizzativa – dott.ssa Anna Toro (firmato elettronicamente)

Direttore Area Tecnica e Gestionale - ing. Vincenzo Restaino (firmato elettronicamente)

Direttore Area Innovazione e Sviluppo - // (firmato elettronicamente)

**OGGETTO: APPROVAZIONE DELLE LAVORAZIONI MIGLIORATIVE E DEL
QUADRO ECONOMICO FINALE DELL'INTERVENTO DI
RISTRUTTURAZIONE DEL MANUFATTO DENOMINATO
"BARCHESSA" PRESSO SEDE ARPAV DI VIA OSPEDALE, 24
PADOVA. CIG 9828327005.**



PREMESSO che:

- con DDG n. 321 dell'11/11/2022, è stato affidato all'Arch. Federico Candian, il servizio per la progettazione di fattibilità tecnica ed economica (PFTE) relativa all'intervento di ristrutturazione dell'immobile ARPAV, sito in Padova via Ospedale Civile n. 24, e del progetto definitivo di ristrutturazione dell'immobile "Barchessa", insistente nell'area e ricompreso nell'Accordo di collaborazione tra l'Istituto Superiore di Sanità e la Regione del Veneto, di cui alla DGR n.108 del 30/01/2023, avente ad oggetto l'intervento 1.1 "Rafforzamento complessivo delle strutture e dei servizi SNPS-SNPA a livello nazionale, regionale e locale, migliorando le infrastrutture, le capacità umane e tecnologiche e la ricerca applicata", afferente all'Investimento E.1 "Salute-Ambiente-Biodiversità-Clima"- Piano nazionale Investimenti Complementari al P.N.R.R. (PNC), e ripartizione del finanziamento statale per l'anno 2022. CUP I83C22000640005;
- è stato acquisito il documento PFTE, validato dal Responsabile del Procedimento e trasmesso all'Arch. Federico Candian con Prot. n. 11327 del 06/02/2023;
- è pervenuta l'autorizzazione dalla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per l'area metropolitana di Venezia e le province di Belluno, Padova e Treviso, ai sensi dell'art. 21, comma 4, del D. Lgs. 42/2004, acquisita al Prot. n. 20067 del 02/03/2023;
- con Determina del Dirigente dell'UVDPA n. 47 del 03/03/2023 è stato approvato il verbale di validazione del Progetto Definitivo dei lavori;
- con DDG n. 106 dell'11/05/2023 è stata indetta la procedura negoziata per l'affidamento congiunto del servizio di progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori relativi all'intervento in oggetto;
- con DDG n. 140 del 27/06/2023 è stato aggiudicato all'impresa Rampin srl con sede legale in Via Vigonovese n. 115 a Padova - C.F. e P.IVA 00226680288 - il servizio congiunto di cui sopra e stipulato il relativo contratto in data 24/08/2023, acquisito al prot. n. 74791 in pari data;
- con DDG n.152 del 23/07/2024 è stato approvato il Progetto di variante suppletiva e per Opere Complementari e relativo assestamento del quadro economico, per la ristrutturazione del manufatto denominato "Barchessa" e contestuale autorizzazione all'estensione dei seguenti contratti con gli indicati operatori economici:
 - a) Rampin srl, per le opere suppletive e complementari, nonché per l'adeguamento dei prezzi, ai sensi degli artt. 26 e 29 del D.L. 50/2022 c.d. "Decreto Aiuti";
 - b) Arch. Candian Federico, per la progettazione e la Direzione Lavori;
 - c) Arch. Alessio Baldon per il Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) e per il Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (CSE).

CONSIDERATO che per il completamento delle opere finanziate con fondi PNC:

- è stata definita la nuova data di fine lavori al 29/11/2024;



- il 29/11/2024 è stato sottoscritto il Certificato di Ultimazione dei lavori;
- il 10/12/2024 è stato sottoscritto il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori, il tutto senza riserve da parte dell'impresa.

Per le opere finanziate con fondi dell'Agenzia, è stata definita la nuova data di fine lavori al 21/02/2025.

TENUTO CONTO che, nel procedere con l'esecuzione delle opere di variante per opere complementari, il Direttore dei Lavori, in accordo con il RUP, ha verificato la disponibilità economica per provvedere ad alcune opere migliorative per risolvere aspetti di dettaglio, come da Relazione di assestamento depositata agli atti, ai sensi dell'art. 149, co. 1, del D.Lgs. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici".

DATO ATTO inoltre che:

- l'importo contrattuale aggiuntivo per tali modifiche migliorative, finalizzate a prevenire e ridurre i pericoli di danneggiamento o deterioramento dei beni tutelati e che non alterano la natura e la destinazione dell'opera, ai sensi dell'art. 149, co. 1, del D.Lgs. 50/2016, ammonta a € 26.859,46 (IVA esclusa);
- per la modifica del contratto ai sensi dell'art. 149 co. 1 del D.Lgs. 50/2016 si procederà alla redazione ed approvazione di un atto aggiuntivo al contratto d'appalto, corredato dai nuovi prezzi;
- che per l'esecuzione delle lavorazioni di dettaglio aggiuntive non è stato necessario dilazionare la tempistica, mantenendo invariato il termine già fissato del 21/02/2025;
- il RUP in data 10/04/2025 ha redatto il documento di perizia di assestamento finale e ammissibilità di modifiche, ai sensi dell'art. 149, co. 1 del D.Lgs. 50/2016, acquisito al prot. n. 32737, come da Quadro Economico finale allegato sub 1) al presente provvedimento, a formarne parte integrale e sostanziale.

Tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE GENERALE

CONDIVISA la proposta del Dirigente dell'Unità Organizzativa Risorse Economiche, Finanziarie, Immobiliari e Patrimoniali;

PRESO ATTO che il Dirigente dell'Unità Organizzativa Risorse Economiche, Finanziarie, Immobiliari e Patrimoniali ha attestato, con scheda datata 16/04/2025 agli atti, il regolare svolgimento dell'istruttoria relativa al presente provvedimento, anche in ordine alla compatibilità con la legislazione nazionale e regionale e che tutti gli atti in esso richiamati sono depositati presso l'Unità Organizzativa competente;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore dell'Area Giuridica e Organizzativa, del Direttore dell'Area Tecnica e Gestionale e del Direttore dell'Area Innovazione e Sviluppo, ciascuno per quanto di rispettiva competenza;



VISTA la L.R. n. 32 del 18.10.1996 “Norme per l’istituzione ed il funzionamento dell’Agenzia Regionale per la Prevenzione e Protezione Ambientale del Veneto (ARPAV) e s.m.i.;

VISTA la Legge 28 giugno 2016 n. 132 “Istituzione del Sistema nazionale a rete per la protezione dell’ambiente e disciplina dell’Istituto superiore per la protezione e la ricerca ambientale”;

IN BASE ai poteri conferiti con Deliberazione del Consiglio Regionale del Veneto n. 81 del 21/07/2021,

DELIBERA

1. In ordine al contratto di “Affidamento congiunto del servizio di progettazione esecutiva e l’esecuzione dei lavori relativi all’intervento denominato “Ristrutturazione del manufatto denominato “barchessa” per la realizzazione del centro regionale ambiente, salute e clima presso via Ospedale Civile 24 a Padova”, sottoscritto in data 24/08/2023 con l’impresa Rampin srl con sede legale in via Vigonovese n. 115 a Padova – C.F. e P.IVA 00226680288 - di approvare le lavorazioni di dettaglio esplicitate nella relazione del RUP prot. n. 32737 del 10/04/2025, ai sensi dell’art. 149 co. 1, del D. Lgs. 50/2016, per un importo pari a € 26.859,46 (IVA esclusa);
2. di autorizzare la sottoscrizione per accettazione, da parte dell’impresa affidataria dell’atto aggiuntivo al contratto d’appalto, redatto dal RUP, corredato dai nuovi prezzi, depositato in atti d’ufficio;
3. di approvare il Quadro Economico finale per un totale complessivo di € 895.867,96 come allegato sub 1) al presente provvedimento, a formarne parte integrale e sostanziale;
4. di imputare il costo complessivo delle lavorazioni migliorative di dettaglio pari ad € 29.545,41 (inclusa IVA) al conto 0101020202 “Edifici strumentali”, COS 110400100 UREFIP di cui al progr. 156/a, finanziato con rettifica contributo 2023 per l’anno 2025 del P.I. 2025-2027 approvato con DDG n. 233 del 29/11/2024 e s.m.i.;
5. di pubblicare il presente provvedimento ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i..

IL DIRETTORE GENERALE
Ing. Loris Tomiato

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82 del 2005