

Direzione Amministrativa
Servizio Tecnico e Logistica

**Procedura negoziata, ex art. 36, co. 2, lett. c) del D.lgs. n. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di manutenzione e adeguamento serramenti esterni e sistemazione facciate della sede ARPAV di Padova, Via Ospedale Civile n. 24.
Codice identificativo gara (CIG) : 7589067833. Codice unico progetto (CUP) J93G17000200005**

Il sottoscritto ing. Luciano Dal Maso, Dirigente del Servizio Tecnico e Logistica, in qualità di Punto Ordinante MEPA e Presidente di seggio di gara - a seguito di subentro nell'incarico all'ing. Silvio Fiorini, nominato con DDG 104/2018 - col presente verbale riassuntivo, fa constatare quanto segue.

A seguito della prima seduta pubblica virtuale del 03/10/2018, dedicata all'esame della documentazione amministrativa inviata dai concorrenti alla procedura in oggetto (RDO n. 2028736 sul MEPA), con Determinazione n. 181 del 5/10/2018, come rettificata da successiva Determinazione n. 184 del 10/10/2018, sono stati ammessi al prosieguo di gara i seguenti operatori economici:

- 1) RTI costituendo DITTA CAVALLIN COSTANTINO - E.C.I.S. S.R.L.
- 2) EVOTEC S.R.L.
- 3) SPAMPINATO GROUP S.R.L.
- 4) COSTRUZIONI METALLICHE S.R.L.
- 5) LASA F.LLI NATA S.R.L.
- 6) ALA PROGETTAZIONE E COSTRUZIONI GENERALI
- 7) MASTROSIMONE COSTRUZIONI S.R.L.
- 8) RTI costituendo GUIDOLIN S.R.L. - COSTRUZIONI MANUTENZIONI CECCHIN S.R.L.
- 9) FINES 3 S.R.L.
- 10) S.M. EDILIZIA S.R.L.
- 11) GRANDI F. S.R.L.

Il giorno 11/10/2018, è stata attivata la "seduta pubblica" virtuale, la cui data era stata comunicata ai concorrenti mediante la piattaforma MEPA in data 3/10/2018, e si è proceduto, da prima, al sorteggio della soglia di anomalia delle offerte, ai sensi dell'art. 97 c. 2 del D.Lgs. 50/2016, sorteggiando il metodo di cui alla lettera *d*): *media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del 10 per cento*, mediante la funzione di sorteggio automatico, prevista dalla piattaforma MEPA.

Quindi si è proceduto all'apertura delle offerte economiche contenenti il ribasso percentuale offerto sull'Elenco Prezzi Unitari posto a base di gara, come sotto riportato:

- 1) RTI costituendo DITTA CAVALLIN COSTANTINO - E.C.I.S. S.R.L., ribasso del 2,080%;
- 2) EVOTEC S.R.L. , ribasso del 28,798%;
- 3) SPAMPINATO GROUP S.R.L. , ribasso del 18,530%;
- 4) COSTRUZIONI METALLICHE S.R.L. , ribasso del 29,411%;

- 5) LASA F.LLI NATA SRL, ribasso del 21,000%;
- 6) ALA PROGETTAZIONE E COSTRUZIONI GENERALI, ribasso del 27,547%;
- 7) MASTROSIMONE COSTRUZIONI S.R.L., ribasso del 27,237%;
- 8) RTI costituendo GUIDOLIN S.R.L. - COSTRUZIONI MANUTENZIONI CECCHIN S.R.L. ribasso del 14,805%;
- 9) FINES 3 S.R.L., ribasso del 7,500%;
- 10) S.M. EDILIZIA S.R.L., ribasso del 25,184%;
- 11) GRANDI F. S.R.L., ribasso del 24,220%;

Viene accertato che, ai sensi dell'art. 95, c. 10, D.lgs. 50/16, ogni operatore economico ha indicato sul modello allegato 4 alla lettera d'invito gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro inerenti i rischi specifici propri dell'attività dell'impresa e i costi della manodopera.

Viene quindi calcolata la soglia di anomalia in base al metodo sorteggiato in precedenza che risulta essere: 22,631%.

Richiamato che, in base alla lettera d'invito, si deve procedere, ai sensi dell'art. 97, c. 8, del D.lgs. 50/16, all'esclusione automatica dalla gara delle offerte anomale, viene riportata la graduatoria sottostante dalla quale risulta l'esclusione automatica delle offerte dei seguenti operatori che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia del 22,631%: COSTRUZIONI METALLICHE S.R.L., EVOTEC S.R.L., ALA PROGETTAZIONE E COSTRUZIONI GENERALI, MASTROSIMONE COSTRUZIONI S.R.L., S.M. EDILIZIA S.R.L. e GRANDI F. S.R.L.

Operatore Economico	Ribasso
COSTRUZIONI METALLICHE S.R.L.	29,411%
EVOTEC S.R.L.	28,798%
ALA PROGETTAZIONE E COSTRUZIONI GENERALI	27,547%
MASTROSIMONE COSTRUZIONI S.R.L.	27,237%
S.M. EDILIZIA S.R.L.	25,184%
GRANDI F. S.R.L.	24,220%
LASA F.LLI NATA S.R.L.	21,000%
SPAMPINATO GROUP S.R.L.	18,530%
RTI costituendo GUIDOLIN S.R.L. - COSTRUZIONI MANUTENZIONI CECCHIN S.R.L.	14,805%
FINES 3 SRL,	7,500%
RTI costituendo DITTA CAVALLIN COSTANTINO - E.C.I.S. S.R.L.,	2,080%

Soglia di anomalia 22,631%

2

e che la miglior offerta non anomala risulta essere pertanto quella di LASA F.LLI NATA S.R.L. nei cui confronti viene formulata la proposta di aggiudicazione con il ribasso del 21,000% sui prezzi unitari.

Ai fini dell'aggiudicazione l'importo contrattuale netto risulta quindi essere il seguente:

Lavori soggetti a ribasso d'asta	Euro	576.376,00
<i>A detrarre ribasso d'asta del</i>		<i>21,000%</i>
Lavori al netto del ribasso d'asta	Euro	455.337,04
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	Euro	41.945,23
Totale importo contrattuale netto	Euro	497.282,27

Si dà infine atto che la l'impresa ha dichiarato che, in caso di aggiudicazione, intende eventualmente affidare in subappalto nella misura non superiore al 30% le seguenti attività: opere edili rientranti nella categoria OG1 e parti di opere da serramentista rientranti nella categoria OS6.

Padova 11/10/2018

IL PUNTO ORDINANTE

Ing. Luciano Dal Maso

