



## DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 125

DEL 17-4-2020

Il Direttore Generale dell'ARPAV, Dott. Luca Marchesi, giusti i poteri conferiti con D.C.R.V. n. 78 del 31 luglio 2019, adotta in data odierna la presente deliberazione, costituita da n. 6 pagine compreso il presente frontespizio, oltre a n. .... allegati, per complessive n. .... pagine.

**OGGETTO: Procedura negoziata per l'affidamento degli “Interventi finalizzati all’ottenimento del Certificato di Prevenzione Incendi (CPI) e alla messa a norma in ambito di sicurezza dell’immobile ARPAV di Verona in Via Dominutti n. 8”. CIG 8095143355 - CUP J36J16000880002”. Aggiudicazione.**

Servizio Proponente	Verifica Attività di Progetto	Registrazione contabile
Si propone l'adozione della presente proposta attestando l'avvenuta regolare istruttoria del procedimento e la legittimità del provvedimento.	Si attesta la regolare valutazione di coerenza dell'atto con le attività progettuali previste.	<input type="checkbox"/> Prevista <input type="checkbox"/> Non prevista Effettuata la registrazione contabile da parte del Servizio Economico Finanziario.
Il Dirigente _____ (data) _____ (firmato elettronicamente)	Il Dirigente _____ (data) _____ (firmato elettronicamente)	Il Dirigente _____ (data) _____ (firmato elettronicamente)

Parere espresso per quanto di competenza o informativa preventivamente ricevuta	
<input type="checkbox"/> favorevole <input type="checkbox"/> contrario <input type="checkbox"/> informativa  IL DIRETTORE AREA AMMINISTRATIVA  _____ (firma e timbro per esteso) (La motivazione dell'eventuale parere contrario è allegata quale parte integrante al presente provvedimento)	<input type="checkbox"/> favorevole <input type="checkbox"/> contrario <input type="checkbox"/> informativa  IL DIRETTORE AREA TECNICO-SCIENTIFICA  _____ (firma e timbro per esteso) (La motivazione dell'eventuale parere contrario è allegata quale parte integrante al presente provvedimento)



Il Dirigente del Servizio Tecnico e Logistica riferisce quanto segue:

Premesso che con DDG n. 33 del 21/10/2019 è stato approvato il progetto esecutivo denominato “*Interventi finalizzati all’ottenimento del Certificato di Prevenzioni Incendi (CPI) e alla messa a norma in ambito di sicurezza dell’immobile ARPAV di Verona in Via Dominutti n. 8* per un importo a base di gara di € 290.191,53, oltre a € 8.500,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA ed altri oneri per una spesa complessiva di € 400.000,00 da finanziarsi con fondi del bilancio ordinario.

Accertato che relativamente al suddetto lavoro il Bilancio economico preventivo anno 2020, approvato con DDG n. 75 del 29/11/2019, indica al progressivo n. 6 del Piano investimenti anno 2020 la previsione di spesa di € 182.887,90 in bilancio ordinario derivante da autofinanziamento ed al progressivo n. 67 la previsione di spesa di € 182.500,00 derivante dall’utilizzo del risultato 2018, per un totale di € 365.387,90.

Atteso che il costo complessivo per l’intervento di € 400.000,00 di cui alla DDG n.33/2019 è costituito dalla somma dell’importo di € 365.387,90 e dell’importo di € 34.612,10 di cui alla Determinazione del Dirigente del Servizio Tecnico e Logistica n. 50 del 12/06/2017 avente per oggetto l’affidamento dell’incarico professionale per la progettazione definitiva, la progettazione esecutiva, la sicurezza in fase di progettazione, esecuzione e direzione dei lavori per l’ottenimento del CPI in oggetto.

Preso atto che con DDG n. 71 del 25/11/2019:

- veniva autorizzata la modalità di scelta del contraente, stabilendo di procedere mediante procedura negoziata, ai sensi dall’art. 36, co. 2, lett. c-bis, del D.lgs. n. 50/2016, mediante Richiesta di offerta (RDO) sul MEPA di Consip, da rivolgere a n. 20 operatori economici abilitati al bando “Lavori di manutenzione – opere specializzate” - riguardanti opere specializzate di cui alle lett. a e b dell’art. 3 del DPR 380/2001 “Testo unico in materia edilizia” con categoria prevalente dell’opera OS 30 (Impianti interni, elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi) fino a un valore pari a € 1.000.000 così come previsto dal Codice degli Appalti, da individuare a seguito di pubblica indagine di mercato e con sorteggio pubblico se in numero superiore a venti;
- si stabiliva di utilizzare il criterio del minor prezzo, ai sensi del combinato disposto degli artt. 36, co. 9-bis e 95 del D.lgs. n. 50/2016, mediante ribasso sul valore complessivo dei lavori posto a base di gara con esclusione automatica, ai sensi dell’art. 97, co. 8, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dei co. 2 e 2-bis del medesimo articolo 97;
- si individuava il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) nella persona del Dirigente del Servizio Tecnico e Logistica, ing. Luciano Dal Maso, con funzioni di punto ordinante MEPA e di Presidente del seggio di gara.

Visti gli atti relativi all’indagine di mercato eseguita, conservati presso il Servizio Tecnico e Logistica: l’avviso pubblicato sul sito di ARPAV e sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti dal 16/12/2019 al 13/01/2020, il verbale di verifica da parte del RUP dei requisiti dei candidati del 03/02/2020 ed il verbale di sorteggio pubblico del 10/02/2020.

Visti il “Verbale di apertura della busta virtuale A - Documentazione amministrativa” del 19/03/2020 e il “Verbale di apertura della busta virtuale B - Offerta economica” del 26/03/2020, allegati rispettivamente *sub a)* e *b)*, quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento, dai quali risulta che la miglior offerta è quella presentata dalla



Ditta ELECTRO TEAM S.r.l., con sede legale a Verona, Via Thomas Alva Edison, 11, C.F. e P.IVA n. 01753990231, con il ribasso del 23,202%, atteso che la congruità dell'offerta è stata valutata con il metodo di cui all'art. 97 c. 2-bis, del D.lgs. n. 50/2016 con l'applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dello stesso art. 97, c. 8.

Dato atto che il RUP ha concluso con esito positivo la verifica di quanto stabilito dagli artt. 95 c. 10 e 97 c. 5, lettera d, del D.Lgs. n. 50/2016 relativamente alla verifica del costo della manodopera.

Trattasi con il presente provvedimento di aggiudicare i lavori in oggetto alla Ditta ELECTRO TEAM S.r.l., con un ribasso del 23,202%, dando atto che l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta e che la stessa diventa efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale prescritti dalla lettera d'invito, ai sensi dell'art. 32 ,c. 7, del D.Lgs. n. 50/2016.

Dato atto che l'operatore economico ha dichiarato in offerta che intende affidare in subappalto, nella misura non superiore al 40% dell'importo lavori, ai sensi dell'art.105 c. 2 del D.Lgs. n. 50/2016 le seguenti attività: opere edili rientranti nella categoria OG1 (opere in cartongesso e controsoffitti) e opere rientranti nella categoria OS28 – Impianti termici e di condizionamento (tubazioni e serrande tagliafuoco), nonché parti di opere rientranti nella categoria OS30 – Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi (impianti di distribuzione in bassa tensione, impianto di rivelazione incendio) nella misura non superiore al 30% della categoria stessa, ai sensi del medesimo art.105 c. 5.

Dato atto che il RUP ritiene opportuno accantonare parte delle economie derivanti dal ribasso di gara per eventuali imprevisti e modifiche in corso d'opera, che potrebbero presentarsi in considerazione del fatto che parte del lavoro consiste nel ripristino delle caratteristiche antincendio di compartimentazioni realizzate al momento dell'acquisto dell'immobile e che tali interventi potrebbero richiedere integrazioni nelle lavorazioni previste.

Ritenuto opportuno assestare il quadro economico di progetto così come di seguito riportato:

		IMPORTO A BASE DI GARA (DDG. 71/2019)	DIFFERENZE E RIBASSO OF- FERTO (23,202%)	IMPORTO ASSESTATO
<b>A</b>	<b>Importo dei lavori</b>	€	€	€
	Importo esecuzione lavori			
A 1	A misura	261.040,40	-60.566,59	200.473,81
A 2	A corpo	29.151,13	-6.763,65	22.387,48
A 3	Importo lavori soggetto al ribasso d'asta	290.191,53	-67.330,24	222.861,29
A 4	oneri sicurezza (non soggetto a ribasso d'asta)	8.500,00	0,00	8.500,00
A 5	<b>Totale lavori</b>	<b>298.691,53</b>	<b>-67.330,24</b>	<b>231.361,29</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>			
B 1	IVA 22% su lavori	65.712,14	-14.812,65	50.899,48



B 2	Pubblicazioni ANAC	500,00	-500,00	0,00
B 3	Quota per modifiche in corso d'opera art. 106 D.Lgs. 50/2016 (IVA 22% inclusa)	484,23	10.642,89	11.127,12
B 4	Spese tecniche di progettazione/ direz. Lavori (CNPAIA 4% e IVA 22% inclusi) Det. N.50/2017	34.612,10	0,00	34.612,10
B 5	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>101.308,47</b>	<b>-4.669,76</b>	<b>96.638,70</b>
C 1	<b>Totale lavori (A5) + IVA 22% ed economie da ribasso</b>	<b>364.403,67</b>	<b>-82.142,89</b>	<b>282.260,78</b>
C 2	<b>Totale somme da stanziare</b> (detratte le spese di progettazione, Det. 50/2017)	<b>365.387,90</b>	<b>-72.000,00</b>	<b>293.387,90</b>
C 3	<b>Totale complessivo</b>	<b>400.000,00</b>	<b>-72.000,00</b>	<b>328.000,00</b>

Preso atto che la spesa prevista di Euro 293.387,900 (IVA incl.), è da imputarsi:

- per € 182.887,90 al conto 0101020202 denominato “Edifici strumentali”, bilancio ordinario 2020, COS 105000, progressivo 6 del piano investimenti 2020-22 approvato con Delibera del Direttore Generale n. 75 del 29/11/2019.
- per € 110.500,00 al conto 0101020202 denominato “Edifici strumentali”, utilizzo risultato 2018, COS 105000, progressivo 67 del piano investimenti 2020-22 approvato con Delibera del Direttore Generale n. 75 del 29/11/2019.
- A questi costi si dovranno aggiungere € 225,00 per il contributo a favore dell'ANAC da imputare al codice di conto 0404030103 denominato “Altre imposte tasse e tributi, del bilancio per l'esercizio 2020 a valere sul budget del Servizio Economico Finanziario, COS 102000.

Tutto ciò premesso,

### IL DIRETTORE GENERALE

PRESO ATTO che il Dirigente del Servizio Tecnico e Logistica ha attestato, con relazione del 08/04/2020 prot. n. 0032054 agli atti, il regolare svolgimento dell'istruttoria relativa al presente provvedimento anche in ordine alla compatibilità con la legislazione nazionale e regionale e che tutti gli atti in esso richiamati sono depositati presso il Servizio competente;

ACQUISITO il parere favore del Direttore dell'Area Amministrativa competente e trasmessa contestuale specifica informativa al Direttore dell'Area Tecnico-Scientifica;

VISTA la L.R. n. 32 del 18 Ottobre 1996 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il Regolamento ARPAV come da ultimo modificato dalla Regione del Veneto con DGR n. 232 del 10 Febbraio 2009 e adottato dall'Agenzia con DDG n. 276 del 19 Maggio 2009;

VISTA la Legge 28 giugno 2016 n. 132;

IN BASE ai poteri conferiti con Deliberazione del Consiglio Regionale del Veneto n. 78 del 31 Luglio 2019,

**DELIBERA**

1. di approvare il “Verbale di apertura della busta virtuale A - Documentazione amministrativa” del 19/03/2020 e il “Verbale di apertura della busta virtuale B - Offerta economica” del 26/03/2020, allegati rispettivamente sub a) e b) quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;
2. di aggiudicare l'appalto dei lavori alla Ditta ELECTRO TEAM S.r.l., con sede legale a Verona, Via Thomas Alva Edison, 11, C.F. e P.IVA n. 01753990231, con il ribasso del 23,202%, sull'importo soggetto a ribasso d'asta (€ 290.191,53), quindi per un importo pari ad € 222.861,29, più oneri della sicurezza di € 8.500,00, oltre a IVA 22%, per complessivi € 282.260,78, dando atto che l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta e che la stessa diventa efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale prescritti dalla lettera d'invito;
3. di dare atto che parte delle economie derivate dal predetto ribasso d'asta verranno utilizzate per la redazione dell'eventuale Perizia di Variante e Suppletiva e per l'esecuzione di eventuali ulteriori lavori e/o forniture necessari/e per il completamento dell'opera per € 11.127,12 (IVA inclusa) e che le economie da ribasso non riutilizzate ammontano ad € 72.000,00;
4. di assestare il quadro economico a seguito di affidamento, così come sopra riportato e di prevedere la spesa di € 293.387,90 (IVA incl.), da imputarsi:
  - per € 182.887,90 al conto 0101020202 denominato “Edifici strumentali”, bilancio ordinario 2020, COS 105000, progressivo 6 del Piano investimenti 2020-22 approvato con DDG n. 75 del 29/11/2019;
  - per € 110.500,00 al conto 0101020202 denominato “Edifici strumentali”, utilizzo risultato 2018, COS 105000, progressivo 67 del Piano investimenti 2020-22 approvato con DDG n. 75 del 29/11/2019;
5. di imputare il contributo a favore dell'ANAC di € 225,00 al codice di conto 0404030103 denominato “Altre imposte tasse e tributi, del bilancio per l'esercizio 2020 a valere sul budget del Servizio Economico Finanziario, COS 102000;
6. di pubblicare la presente deliberazione ai fini e per gli effetti di cui al D. Lgs. n. 33/2013.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**Dott. Luca Marchesi**



### ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, pubblicata il ..... (alternativamente)

**non è soggetta a visto di congruità** della Giunta Regionale del Veneto, ed è immediatamente eseguibile dalla data di adozione ai sensi dell'art. 7, comma 6, del vigente Regolamento ARPAV.

**è soggetta a visto di congruità** della Giunta Regionale del Veneto ai sensi dell'art. 19 L.R. n. 32/1996 e s.m.i., alla quale è stata trasmessa in data ..... prot. n. ...., che sulla presente deliberazione ha:

chiesto chiarimenti con nota del ..... prot. ...., trasmessi dall'ARPAV in data ..... prot. n. ....;

rilasciato / non ha rilasciato il visto in data ..... prot. n. ...., come comunicato all'ARPAV con nota del ..... prot. n. ....

Pertanto la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data .....

Padova, ...../...../.....

UFFICIO AFFARI GENERALI

\_\_\_\_\_  
(firmato digitalmente)

### COMUNICAZIONI PER RELATIVE COMPETENZE

La presente deliberazione viene comunicata/notificata oggi, giorno di pubblicazione

• al Collegio dei Revisori in data .....

• alle seguenti Strutture dell'ARPAV per l'esecuzione: .....

.....

• a (altri): .....

Padova, ...../...../.....

UFFICIO AFFARI GENERALI

\_\_\_\_\_  
(firmato digitalmente)

### CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta l'avvenuta pubblicazione della presente deliberazione nel sito internet [www.arpa.veneto.it](http://www.arpa.veneto.it) – Sezione Albo Pretorio “on line” - per 15 giorni consecutivi da oggi, dal ..... al ..... come disposto dall'art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69 e dall'art. 7, comma 7, del vigente Regolamento ARPAV.

Padova, ...../...../.....

UFFICIO AFFARI GENERALI

\_\_\_\_\_  
(firmato digitalmente)

### ATTESTAZIONE DI COPIA

E' copia cartacea/informativa conforme alla deliberazione inserita nella raccolta ufficiale degli atti di ARPAV, composta da n. .... facciate.

Si rilascia copia :  semplice (in carta libera) per uso amministrativo

conforme all'originale (in carta autenticata)

Padova, ...../...../.....

UFFICIO AFFARI GENERALI

\_\_\_\_\_  
(firmato digitalmente)