



DECRETO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 189

DEL 2-7-2021

Il Commissario Straordinario, Dott. Luca Marchesi, con i poteri conferiti con D.G.R.V. n. 24 del 12 gennaio 2021, adotta in data odierna la presente deliberazione, costituita da n. 6 pagine compreso il presente frontespizio, oltre a n. allegati, per complessive n. pagine - coadiuvato dai Direttori per quanto di rispettiva competenza:

Direttore Area Giuridica e Organizzativa – dott.ssa Anna Toro

(firmato digitalmente)

Direttore Area Tecnica e Gestionale - ing. Loris Tomiato

(firmato digitalmente)

Direttore Area Innovazione e Sviluppo - dott. Riccardo Guolo

(firmato digitalmente)

**OGGETTO: Indizione di una procedura negoziata, senza bando, in MePA, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. n. 76/2020 convertito in Legge n. 120/2020, in deroga all'art. 36 del D. Lgs 50/2016, per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria al piano seminterrato dell'immobile ARPAV di Via Tomea n. 5 in Belluno per la locazione all'Istituto Zooprofilattico Sperimentale delle Venezie (IZSve).
CUI L9211143028320200001 - CUP J39H20000060005 - CIG 8772408417.**

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Premesso che con Deliberazione del Direttore Generale n. 143 del 25/05/2020 è stato approvato il progetto esecutivo denominato “Manutenzione straordinaria al piano seminterrato dell’immobile ARPAV di Via Tomea n. 5 in Belluno per locazione all’Istituto Zooprofilattico Sperimentale delle Venezie (IZSVe)” ed il relativo quadro economico.

Si rende necessario indire una procedura di gara per l’affidamento dei lavori di cui in oggetto ad idoneo operatore economico.

Preso atto che:

- non sono attive convenzioni CONSIP S.p.A. per la tipologia di intervento in oggetto;
- nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) è attivo un bando per la tipologia di intervento in oggetto, al quale potere aderire ai sensi dell’art. 1, comma 450, della legge n. 296/2006, denominato: “*Lavori di manutenzione – opere specializzate*” - che prevedono la categoria OS 28 – Impianti termici e di condizionamento, categoria questa prevalente dell’opera;
- per tale intervento ricorrono gli estremi per procedere alla selezione del contraente mediante procedura negoziata, senza bando, ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n.76/2020 convertito in Legge n. 120/2020, in deroga all’art. 36 del D. Lgs 50/2016, acquisendo le offerte tramite Richiesta di Offerta (RdO) in MePA;
- allo scopo di individuare almeno cinque operatori economici abilitati al bando MePA citato, in possesso delle attestazioni SOA in corso di validità, per categoria e classifica adeguata alla categoria d’importo dei lavori da appaltare, nel rispetto del principio di rotazione degli inviti si procederà:
 - a pubblicare un “Avviso pubblico di indagine di mercato” per 15 giorni sul sito di ARPAV;
 - qualora pervenissero più di cinque manifestazioni di interesse ammissibili, all’individuazione dei soggetti da invitare alla RdO, mediante sorteggio alla presenza del RUP e di due testimoni, utilizzando la piattaforma di estrazione casuale www.random.org, come previsto dallo stesso Avviso pubblico di indagine di mercato.

Ritenuto di approvare:

- l’Avviso pubblico di indagine di mercato;
- il Modulo A – Manifestazione di interesse;

entrambi allegati rispettivamente sub 1) e sub 2) quali parti integranti e sostanziali del presente decreto;

Valutata la necessità di approvare i documenti della RdO costituiti dalla Lettera di invito (All.to sub 3) e dai relativi documenti ivi richiamati che costituiscono parti integranti della medesima anche se non materialmente allegati al presente decreto.

Rilevato che:

- il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) è il dr. Davide Violato, Dirigente della U.O. Valorizzazioni e Dismissioni del Patrimonio, in sostituzione del RUP, Ing. Luciano Dal Maso, cessato dal servizio dal 1 maggio 2021;
- il Direttore operativo della Direzione Lavori, ai sensi del co. 4 art. 101 del D.lgs. n. 50/2016, è il Geom. Angelo Gaggiotti, Assistente Tecnico della medesima Unità Organizzativa nominato con Deliberazione n. 143 del 25/05/2020;
- l'appalto sarà costituito da un unico lotto per garantire l'unitario coordinamento dei lavori, l'omogeneità delle modalità operative, anche al fine di non duplicare i costi di allestimento del cantiere;
- i costi di manodopera, ai sensi e per gli effetti di cui al combinato disposto degli artt. 23, co.16, ultimo periodo e 95, co. 10, del D.lgs. n. 50/2016, sono pari a € 57.606,46;
- l'importo fissato a base di gara è pari ad € 161.976,02, oltre a € 4.466,02 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 166.442,04 (IVA esclusa);
- sarà utilizzato, per la procedura di affidamento dei lavori, il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 1 co. 3 del D.L. n. 76/2020 convertito in Legge n. 120/2020, in deroga all'art. 95 del D.Lgs 50/2016, determinato mediante massimo ribasso percentuale sull'importo dei lavori a base di gara;
- si procederà in ottemperanza all'art. 1, co. 3, del citato D.L., all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi dell'art. 97, commi 2 e 2 bis del D.lgs 50/2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

Precisato che:

- il pagamento del contributo di € 225,00 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, è da imputare al conto 0404030103 denominato "Altre imposte, tasse e tributi" del bilancio 2021 a valere sul budget della U.O. Risorse Finanziarie e Patrimoniali - COS 110 200 100;
- la spesa derivante dall'affidamento dei lavori, prevista in € 262.643,88 (IVA inclusa) è imputata a Bilancio 2021 del piano degli Investimenti, Allegato D, di cui alla Deliberazione n. 359 del 30/11/2020 di approvazione del BEP 2021, al conto 0101020202 denominato "Edifici strumentali" - COS 110 210 100, come segue:
€ 35.000,00 a valere sul progressivo n. 25 derivanti dall'utilizzo del risultato 2016
€ 94.320,00 a valere sul progressivo n. 32 derivanti dall'utilizzo del risultato 2017
€ 133.323,88 a valere sul progressivo n. 45 derivanti dall'utilizzo del risultato 2018
- l'ammontare del fondo per le funzioni tecniche, ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016, calcolato per il presente appalto in € 4.277,32 (pari al 2% dell'importo dell'opera, IVA esclusa), è previsto al conto 0404040104 denominato "Incentivi per le funzioni tecniche ex art. 113 del D. Lgs. N. 50/2016" a valere sul budget della U.O. Valorizzazioni e Dismissioni del Patrimonio – COS 110 210 100;

Tutto ciò premesso,

CONDIVISA la proposta del Dirigente della U.O. Valorizzazioni e Dismissioni del Patrimonio;



PRESO ATTO che il Dirigente proponente ha attestato, con relazione del 15/06/2021 prot. n. 0054546 agli atti, il regolare svolgimento dell'istruttoria relativa al presente provvedimento, anche in ordine alla compatibilità con la legislazione nazionale e regionale e che tutti gli atti in esso richiamati sono depositati presso l'U.O. competente;

ACQUISITO il parere favorevole dei Direttori dell'Area Giuridica e Organizzativa, dell'Area Tecnica e Gestionale e dell'Area Innovazione e Sviluppo, per quanto di competenza;

VISTA la L.R. n. 32/1996 “Norme per l'istituzione ed il funzionamento dell'agenzia regionale per la prevenzione e protezione ambientale del Veneto (ARPAV)”;

VISTO il Regolamento ARPAV come da ultimo modificato dalla Regione del Veneto con DGR n. 232/2009 “Linee operative e Regolamento di ARPAV” e adottato dall'Agenzia con DDG n. 276 del 19 maggio 2009;

VISTA la Legge n. 132/2016 “Istituzione del Sistema nazionale a rete per la protezione dell'ambiente e disciplina dell'Istituto superiore per la protezione e la ricerca ambientale”;

In base ai poteri conferiti con Deliberazione della Giunta Regionale del Veneto n. 24 del 12 gennaio 2021

DECRETA

- 1) di indire, in seguito agli esiti della indagine di mercato, una procedura negoziata, senza bando, da espletare in MePA, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n.76/2020 convertito in Legge n. 120/2020, in deroga all'art. 36 del D. Lgs 50/2016, con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, per un importo a base di gara di € 161.976,02, oltre a € 4.466,02 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 166.442,04 (IVA esclusa) per l'affidamento degli interventi di manutenzione straordinaria al piano seminterrato dell'immobile ARPAV di Via Tomea n. 5 a Belluno per locazione all'IZSVe;
- 2) di approvare l' “Avviso pubblico di indagine di mercato” e relativo “Modulo A – Manifestazione d'interesse” entrambi allegati rispettivamente sub 1) e sub 2) quali parti integranti e sostanziali del presente decreto;
- 3) di approvare la lettera d'invito (All.to sub 3) e relativi allegati ivi richiamati, da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 4) di nominare Responsabile Unico del Procedimento (RUP) il dr. Davide Violato, Dirigente della U.O. Valorizzazioni e Dismissioni del Patrimonio, in sostituzione del RUP Ing. Luciano Dal Maso, cessato dal servizio a decorrere dal 1° maggio 2021;
- 5) di dare atto che il Direttore dei Lavori esterno è l'Ing. Gianluca Vigne, professionista incaricato con Determinazione n. 182 del 11/12/2019 del Servizio Tecnico e Logistica;
- 6) di dare atto, altresì, che il Direttore operativo della Direzione Lavori, ai sensi del co. 4 art. 101 del D.lgs. n. 50/2016, è il Geom. Angelo Gaggiotti, Assistente Tecnico della medesima Unità Organizzativa nominato con Deliberazione del Direttore Generale n. 143 del 25/05/2020;



- 7) di dare atto, infine, che il contratto sarà stipulato, in modalità elettronica con le forme previste dalla piattaforma informatica MePA, dal Dirigente della U.O. Valorizzazioni e Dismissioni del Patrimonio, Dr. Davide Violato, che assume le funzioni di Punto Ordinante nell'ambito della presente RdO e di Presidente del seggio monocratico di gara;
- 8) di imputare il contributo di € 225,00 a favore dell'ANAC, al conto 0404030103 denominato "Altre imposte, tasse e tributi" del bilancio 2021 a valere sul budget della U.O. Risorse Finanziarie e Patrimoniali – COS 110 200 100;
- 9) di dare atto che la spesa derivante dall'affidamento dei lavori, prevista in € 262.643,88 (IVA inclusa) è imputata a Bilancio 2021 del piano degli Investimenti, Allegato D, di cui alla Deliberazione n. 359 del 30/11/2020 di approvazione del BEP 2021, al conto 0101020202 denominato "Edifici strumentali" – COS 110 210 100, come segue:
 - € 35.000,00 a valere sul progressivo n. 25 derivanti dall'utilizzo del risultato 2016
 - € 94.320,00 a valere sul progressivo n. 32 derivanti dall'utilizzo del risultato 2017
 - € 133.323,88 a valere sul progressivo n. 45 derivanti dall'utilizzo del risultato 2018
- 10) di quantificare l'ammontare del fondo per le funzioni tecniche, ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs. n. 50/2016, in € 4.277,32 (pari al 2% dell'importo dell'opera, IVA esclusa), al conto 0404040104 denominato "Incentivi per le funzioni tecniche ex art. 113 del D. Lgs. N. 50/2016" a valere sul budget del U.O. Valorizzazioni e Dismissioni del Patrimonio – COS 110 210 100;

di pubblicare il presente provvedimento ai sensi e per gli effetti del D. Lgs n. 33/2013.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Dott. Luca Marchesi



ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA ESECUTIVITA'

Il presente provvedimento pubblicato il (*alternativamente*)

- non è soggetto al controllo** della Giunta Regionale del Veneto, ed è immediatamente eseguibile dalla data di adozione ai sensi dell'art. 7, comma 6, del vigente Regolamento ARPAV.
- è soggetto al controllo** della Giunta Regionale del Veneto ai sensi dell'art. 19 L.R. n. 32/1996 e s.m.i. per il tramite dell'Area tutela e sviluppo del territorio cui è stata trasmessa in data prot. n., che sul presente provvedimento:
- ha formulato prescrizioni cui adeguarsi comunicate in data prot. n., riscontrate da ARPAV con nota prot. n. in data
- non ha formulato prescrizioni nel termine di 30 gg. dalla ricezione del provvedimento

Il presente provvedimento è divenuto esecutivo in data

Padova,

UFFICIO AFFARI GENERALI

(firmato digitalmente)

COMUNICAZIONI PER RELATIVE COMPETENZE

Il presente provvedimento è comunicato/notificato oggi, giorno di pubblicazione

- al Collegio dei Revisori in data
- alle seguenti Strutture dell'ARPAV per l'esecuzione:

.....
.....

- a (*altri*):

Padova,

UFFICIO AFFARI GENERALI

(firmato digitalmente)

CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta l'avvenuta pubblicazione del presente provvedimento nel sito internet www.arpa.veneto.it - Sezione Albo Pretorio "on line" - per 15 giorni consecutivi da oggi, dal al come disposto dall'art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69 e dall'art. 7, comma 7, del vigente Regolamento ARPAV.

Padova,

UFFICIO AFFARI GENERALI

(firmato digitalmente)

ATTESTAZIONE DI COPIA

E' copia cartacea/informatica conforme al provvedimento inserito nella raccolta ufficiale degli atti di ARPAV, composto da n. facciate.

Si rilascia copia : semplice (in carta libera) per uso amministrativo
 conforme all'originale (in carta autenticata)

Padova,

UFFICIO AFFARI GENERALI

(firmato digitalmente)